# Environmentálne vyhlásenie

## spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

na obdobie 2026 – 2029

EMAS
OVERENÉ ENVIRONMENTÁLNE MANAŽÉRSTVO
SK-000037

Obsah:

Environmentálne vyhlásenie ..... 3
1. Zoznam použitých skratiek a pojmov ..... 4
2. Úvod ..... 5
3. Základné údaje o spoločnosti ..... 6
4. O spoločnosti ..... 6
5. Certifikáty ..... 7
6. Prehľad významných stavieb DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., realizovaných v rokoch 2008-2025 ..... 11
6.1 VYBRANÉ REFERENČNÉ STAVBY ..... 12
7. EMAS v podmienkach spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o ..... 14
7.1 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI ..... 15
7.2 STRUČNÝ OPIS RIADIACEJ ŠTRUKTÚRY ENVIRONMENTÁLNEHO MANAŽÉRSTVA SPOLOČNOSTI A ENVIRONMENTÁLNA POLITIKA ..... 16
7.3 ENVIRONMENTÁLNE ASPEKTY SPOLOČNOSTI ..... 18
7.4 ENVIRONMENTÁLNE CIELE ..... 20
7.5 OPATRENIA NA ZLEPŠOVANIE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA, NA DOSIAHNUTIE ENVIRONMENTÁLNYCH CIEĽOV A ZABEZPEČENIE DODRŽIAVANIA PRÁVNYCH POŽIADAVIEK SÚVISIACICH SO ŽP ..... 22
7.6 SÚHRN DOSTUPNÝCH ÚDAJOV O ENVIRONMENTÁLNOM SPRÁVANÍ V SPOLOČNOSTI ..... 23
7.7 HODNOTIACE UKAZOVATELE ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA ..... 24
8. Osobitné ukazovatele environmentálneho správania ..... 29
9. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie ..... 31
10. Zoznam právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia ..... 31
11. Environmentálny overateľ ..... 32

# Environmentálne vyhlásenie

Toto environmentálne vyhlásenie popisuje spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., a jej správanie k životnému prostrediu podľa požiadaviek Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a o zrušení nariadenia Rady (ES) č. 761/2001, rozhodnutí Komisie 2001/681 / ES a 2006/193 / ES, v znení nariadenia komisie (EÚ) 2018/2026 z 19. decembra 2018, ktorým sa mení a dopĺňa príloha IV nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), rozhodnutí Komisie 2023/2463 z 3. novembra 2023 o uverejnení príručky pre používateľov s prehľadom podmienok účasti v schéme EÚ pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009. Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. je v schéme EMAS registrovaná od roku 2020 pod registračným číslom SK-000037.

Environmentálne vyhlásenie je určené zainteresovanej verejnosti a ďalším tretím stranám s cieľom informovať ich o vplyve spoločnosti na životné prostredie. Výsledky v tomto environmentálnom vyhlásení sú prezentované k 31.12.2025. Uvedené informácie sú dopĺňané o aktuálne údaje pri každoročnej aktualizácii environmentálneho vyhlásenia spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Údaje o environmentálnom správaní sú v tomto environmentálnom vyhlásení prezentované k 31.12.2025. Informácie o systémových zmenách vykonaných po tomto dátume sú uvedené iba v rozsahu potrebnom na preukázanie aktuálnosti systému environmentálneho manažérstva ku dňu spracovania environmentálneho vyhlásenia a nevstupujú do hodnotenia environmentálnych ukazovateľov za rok 2025.

Environmentálne vyhlásenie obsahuje informácie požadované prílohou IV nariadenia EMAS, najmä opis činností, produktov a služieb organizácie, environmentálnu politiku a riadiacu štruktúru, významné priame a nepriame environmentálne aspekty, environmentálne ciele a programy, dostupné údaje o environmentálnom správaní, hlavné ukazovatele, informáciu o plnení právnych a iných požiadaviek a údaje potrebné na validáciu environmentálnym overovateľom.

Vyhlásenie je po overení environmentálnym overovateľom určené na zverejnenie zainteresovaným stranám prostredníctvom verejne dostupného komunikačného kanála.

V Nitre, dňa 20.8.2026

## 1. Zoznam použitých skratiek a pojmov

Pre lepšiu zrozumiteľnosť environmentálneho vyhlásenia sú nižšie vysvetlené najčastejšie používané skratky a odborné pojmy. Zoznam je určený najmä pre verejnosť, zákazníkov, zamestnancov, overovateľa a ďalšie zainteresované strany.

| Skratka / pojem | Jednoduché vysvetlenie |
|---|---|
| **EV** | Environmentálne vyhlásenie – verejne dostupný dokument s overenými informáciami o environmentálnom správaní organizácie. |
| **EMAS** | Eco-Management and Audit Scheme – dobrovoľná schéma EÚ pre environmentálne manažérstvo, audit a zverejňovanie environmentálnych výsledkov. |
| **EMS** | Systém environmentálneho manažérstva – spôsob, akým spoločnosť riadi svoje vplyvy na životné prostredie. |
| **IMS / ISM** | Integrovaný manažérsky systém / integrovaný systém manažérstva – spoločný systém riadenia kvality, životného prostredia/EMAS a BOZP. |
| **ISO 9001** | Medzinárodná norma ISO 9001:2015 pre systém manažérstva kvality. |
| **ISO 10006** | Medzinárodná norma ISO 10006:2017 poskytujúca návod na manažérstvo kvality v projektoch. |
| **ISO 14001** | Medzinárodná norma ISO 14001:2015 pre systém environmentálneho manažérstva. |
| **ISO 45001** | Medzinárodná norma ISO 45001:2018 pre systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. |
| **ŽP** | Životné prostredie. |
| **BOZP** | Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci. |
| **EA** | Environmentálny aspekt – činnosť, výrobok alebo služba, ktorá môže mať vplyv na životné prostredie. |
| **IND** | Indikátor environmentálneho správania – ukazovateľ používaný na meranie a hodnotenie environmentálneho výkonu. |
| **PHM** | Pohonné hmoty, najmä benzín a nafta. |
| **CO2** | Oxid uhličitý; v dokumente sa používa najmä pri vyjadrovaní emisií. |
| **GHG** | Greenhouse gases – skleníkové plyny. |
| **ESG** | Environmental, Social and Governance – environmentálne, sociálne a riadiace aspekty zodpovedného podnikania. |
| **ESC Compliance** | Environmental, Social and Compliance – preverenie vybraných požiadaviek v oblasti environmentálnej zodpovednosti, sociálnych aspektov a súladu s požiadavkami. |
| **Synergy** | Platforma použitá na vykonanie self-assessmentu v oblasti ESC Compliance. |
| **BREEAM** | Medzinárodná metodika hodnotenia environmentálnej udržateľnosti budov. |
| **FVE** | Fotovoltická elektráreň / zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie. |
| **OZE** | Obnoviteľné zdroje energie. |
| **SAŽP** | Slovenská agentúra životného prostredia. |
| **EPaR** | Európsky parlament a Rada. |
| **EÚ / ES** | Európska únia / Európske spoločenstvo; skratka ES sa používa najmä v názvoch starších právnych predpisov. |
| **OR** | Obchodný register. |
| **IČO / IČ DPH** | Identifikačné číslo organizácie / identifikačné číslo pre daň z pridanej hodnoty. |
| **NACE** | Štatistická klasifikácia ekonomických činností používaná v Európskej únii. |
| **Klimatická zmena** | Dlhodobá zmena klimatických podmienok, ktorá môže ovplyvňovať environmentálne aspekty, právne a iné požiadavky, požiadavky zainteresovaných strán a spôsob realizácie stavebných činností. |
| **Zainteresované strany** | Osoby alebo organizácie, ktoré môžu ovplyvňovať činnosť spoločnosti alebo byť jej činnosťou ovplyvnené, napríklad zákazníci, zamestnanci, dodávatelia, orgány verejnej správy, verejnosť alebo vlastníci. |

## 2. Úvod

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. pôsobí v oblasti pozemného stavebníctva a realizuje priemyselné, občianske, bytové a ďalšie stavebné projekty podľa požiadaviek zákazníkov. Pri realizácii zákaziek kladie dôraz na kvalitu, dodržiavanie zmluvných, právnych a iných požiadaviek a na riadenie vplyvov svojej činnosti na životné prostredie.

Spoločnosť má zavedený systém environmentálneho manažérstva podľa ISO 14001 a je registrovaná v schéme EMAS. Prostredníctvom environmentálneho vyhlásenia poskytuje zainteresovaným stranám overené informácie o environmentálnom správaní, environmentálnych aspektoch, cieľoch, opatreniach a ukazovateľoch spoločnosti.

Environmentálne správanie spoločnosti je ovplyvňované najmä charakterom a rozsahom realizovaných stavebných zákaziek, požiadavkami investorov, lokalitou stavieb, používanými materiálmi, činnosťou dodávateľov/subdodávateľov a požiadavkami právnych a iných predpisov.

Zamestnanci a relevantní dodávatelia/subdodávatelia sú podľa potreby oboznamovaní s požiadavkami na ochranu životného prostredia, najmä v oblasti nakladania s odpadmi, prevencie havarijných situácií, dodržiavania interných a zmluvných požiadaviek a uplatňovania opatrení na stavbách.

Toto environmentálne vyhlásenie je vydané s cieľom zvýšiť transparentnosť informácií o environmentálnom správaní spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. a po overení environmentálnym overovateľom je určené na zverejnenie prostredníctvom verejne dostupného komunikačného kanála spoločnosti.

## 3. Základné údaje o spoločnosti

| | |
|---|---|
| Obchodné meno: | DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. |
| Sídlo spoločnosti: | Štúrova 22, 949 01 Nitra |
| IČO: | 35 92 04 75 |
| IČ DPH: | SK 20 21 95 65 08 |
| Spoločnosť zapísaná v OR: | Okresný súd Nitra, v odd. Sro, vl.č. 16237/N |
| Dátum zápisu: | 10.2.2005 |
| E-mail: | info@dynamik.sk |
| Tel.: | 037/314 15 00 |
| Počet zamestnancov k 31.12.2025: | 109 |

## 4. O spoločnosti

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou DYNAMIK HOLDING, a.s., ktorá bola založená v roku 2005. Hlavnou podnikateľskou činnosťou spoločnosti je stavebná výroba, zameraná na realizáciu stavieb všetkých druhov podľa požiadaviek klienta, a to od výstavby priemyselných stavieb cez bytové a občianske stavby až po kompletné rekonštrukcie a zatepľovanie budov. DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., je jednou z najdynamickejšie sa rozvíjajúcich divízií skupiny DYNAMIK.

Skupina DYNAMIK je tvorená 4 divíziami, a to:

- divíziou stavebnej výroby: DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., DYNAMIK CONSTRUCTION CZ s.r.o.
- obchodnou divíziou: DYNAMIK TRADING, s.r.o.,
- divíziou developmentu a nehnuteľností: DYNAMIK REAL ESTATE s.r.o.,
- divíziou dopravy a stavebných mechanizmov: DYNAMIK TRANS, s.r.o.

Aj vďaka tejto skupine DYNAMIK, zvláda spoločnosť realizáciu náročných stavieb bez problémov, čím dochádza aj k urýchleniu procesov. Pri výstavbe sa používajú moderné technológie, spoločnosť pružne reaguje na požiadavky a prispôsobuje sa najnovším trendom stavebného trhu.

Jadrom úspechu je vysoká profesionalita, schopnosť realizovať požiadavky zákazníkov v dohodnutých termínoch a vysokej kvalite a dlhoročná tradícia. Skvelé výsledky sú dosiahnuté vďaka kvalitnej práci odborných zamestnancov a kvalifikovanému vedeniu spoločnosti. Víziou spoločnosti do budúcnosti je pokračovať v poskytovaní služieb zákazníkom v maximálnej kvalite a k plnej spokojnosti, za rešpektovania právnych a iných požiadaviek v oblasti kvality, bezpečnosti a ochrany životného prostredia.

***Služby***

Spoločnosť svojim zákazníkom ponúka nasledovné služby:

- výstavba priemyselných stavieb
- výstavba investičných celkov
- rekonštrukcie stavieb
- výstavba bytových domov
- búracie práce
- výkopové a zemné práce
- stavba pozemných objektov
- vodovody a kanalizácie
- komunikácie a spevnené plochy
- zatepľovanie budov a priemyselných hál
- poradenská činnosť v stavebníctve
- vypracovávanie rozpočtov

## 5. Certifikáty

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., má zavedený a certifikovaný integrovaný systém manažérstva podľa:

- ISO 9001:2015 (systém manažmentu kvality) vrátane ISO 10006:2017 (manažérstvo kvality. Návod na manažérstvo kvality v projektoch),
- ISO 14001:2015 (systém environmentálneho manažérstva)
- ISO 45001:2018 (systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci)

v prevládajúcom predmete podnikania, ktorým je:

***„Projektovanie a realizácia stavieb a ich zmien, uskutočňovanie dopravných, inžinierskych, vodohospodárskych, priemyselných, ekologických, podzemných, bytových a občianskych stavieb. Inžinierska činnosť v oblasti stavebníctva. Rekonštrukcie a sanácie budov, historických a pamiatkových objektov, renovácia a obnova pamiatok. Zabezpečenie výroby kovových konštrukcií. Demolačné a zemné práce. Kompletizačné a dokončovacie práce, omietkarské, pokrývačské a stolárske práce, obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín, maľovanie a zasklievanie, ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce."***

Systém aj certifikácia spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. sú integrálnou súčasťou integrovaného manažérskeho systému DYNAMIK HOLDING, a.s.

Konkrétne činnosti certifikácie predmetu DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., sú uvedené v prílohe certifikátu spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s. V roku 2025 v spoločnosti prebehol dozorný externý audit v zmysle uvedených noriem.

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., je držiteľom platného certifikátu oprávňujúceho na činnosť zhotoviteľa vyhradených stavieb, čo nás oprávňuje realizovať aj technicky a organizačne náročné stavebné projekty v súlade s platnou legislatívou a normami.

*Certifikát ISO 9001*

SNAS

AKREDITOVANÝ
CERTIFIKÁT

potvrdzuje, že spoločnosť

DYNAMIK HOLDING, a.s.
Štúrova 22, 949 01 Nitra

zaviedla, udržiava a nepretržite zlepšuje systém manažérstva kvality podľa normy

ISO 9001: 2015

v rozsahu

SNAS

PRÍLOHA
K CERTIFIKÁTU

číslo Q700723

zoznam certifikovaných prevádzok a ich rozsah:

DYNAMIK CONSTRUCTION

DYNAMIK TRANS, s.r.o., Štúrova 148, 949 01 Nitra.

DYNAMIK TRADING, a.s., Štúrova 22, 949 01 Nitra.

Prevádzkareň DYNAMIK, Štúrovská 149/33, 949 01 Nitra.

## Certifikát ISO 14001

AKREDITOVANÝ
CERTIFIKÁT

potvrdzuje, že spoločnosť

DYNAMIK HOLDING, a.s.
Štúrova 22, 949 01 Nitra

zaviedla, udržiava a neustále zlepšuje systém manažérstva kvality podľa normy

ISO 14001: 2015

v rozsahu

Na základe vykonaného auditu bolo preukázané, že systém manažérstva spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy

PRÍLOHA
K CERTIFIKÁTU

číslo E700723

zoznam certifikovaných prevádzok a ich rozsah:

DYNAMIK CONSTRUCTION s.r.o., Štúrova 22, 949 01 Nitra a prevádzka Štúrova 22,

*Projektovanie a realizácia stavieb a ich zmien, vykonávateľské dopravných, inžinierskych, vodohospodárskych, priemyselných, chologických, podzemných, bytových a občianskych stavieb. Inžinierska činnosť v oblasti stavebníctva. Rekonštrukcie a sanácie budov, historických a pamiatkových objektov, renovácia a obnova pomníkov. Zabezpečenie výroby betónových konštrukcií. Demolačné a zemné práce. Kompletizačné a dokončovacie práce, omietkárske, pokrývačské a izolatérske práce, obkladanie stien a hladenie dlážkových krytín, montovanie a zaskľovanie, ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce.*

DYNAMIK TRANS, s.r.o., Štúrova 1445/18, 949 01 Nitra
*Nákladná cestná doprava. Prenájom motorových vozidiel a stavebných mechanizmov s obsluhou. Údržba motorových vozidiel a stavebných mechanizmov.*

DYNAMIK TRADING, s.r.o., Štúrova 22, 949 01 Nitra
*Výroba a predaj výrobkov z betónu a betónových zmesí. Dodávka a montáž železníc.*

Betonáž DYNAMIK, Štúrova 1445/18, 949 01 Nitra
*Výroba a predaj výrobkov z betónu a betónových zmesí.*

## Certifikát ISO 45001

AKREDITOVANÝ
CERTIFIKÁT

potvrdzuje, že spoločnosť

DYNAMIK HOLDING, a.s.
Štúrova 22, 949 01 Nitra

zaviedla, udržiava a neustále zlepšuje systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy

ISO 45001: 2018

v rozsahu

Na základe vykonaného auditu bolo preukázané, že systém manažérstva spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy

PRÍLOHA
K CERTIFIKÁTU

číslo S600723

zoznam certifikovaných prevádzok a ich rozsah:

DYNAMIK CONSTRUCTION s.r.o., Štúrova 22, 949 01 Nitra a prevádzka Štúrova 22,

*Projektovanie a realizácia stavieb a ich zmien, vykonávateľské dopravných, inžinierskych, vodohospodárskych, priemyselných, chologických, podzemných, bytových a občianskych stavieb. Inžinierska činnosť v oblasti stavebníctva. Rekonštrukcie a sanácie budov, historických a pamiatkových objektov, renovácia a obnova pomníkov. Zabezpečenie výroby betónových konštrukcií. Demolačné a zemné práce. Kompletizačné a dokončovacie práce, omietkárske, pokrývačské a izolatérske práce, obkladanie stien a hladenie dlážkových krytín, montovanie a zaskľovanie, ostatné stavebné kompletizačné a dokončovacie práce.*

DYNAMIK TRANS, s.r.o., Štúrova 1445/18, 949 01 Nitra
*Nákladná cestná doprava. Prenájom motorových vozidiel a stavebných mechanizmov s obsluhou. Údržba motorových vozidiel a stavebných mechanizmov.*

DYNAMIK TRADING, s.r.o., Štúrova 22, 949 01 Nitra
*Výroba a predaj výrobkov z betónu a betónových zmesí. Dodávka a montáž železníc.*

Betonáž DYNAMIK, Štúrova 1445/18, 949 01 Nitra
*Výroba a predaj výrobkov z betónu a betónových zmesí.*

Certifikát systému manažérstva zhotoviteľa vyhradených stavieb

CSMZ-VS

TSÚ

SNAS

TSÚ, a.s.
Pujmanova 773, 020 01 Púchov

udeľuje

CERTIFIKÁT

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Štúrova 22, 949 01 Nitra

vyhovuje

systému manažérstva zhotoviteľa vyhradených stavieb

podľa referenčného dokumentu: Požiadavky na orgány vykonávajúce audit a certifikáciu systému manažérstva zhotoviteľa vyhradených stavieb a požiadavky na systém manažérstva

pre túto vyhradenú stavbu definovanú v prílohe 8, tabuľka 81 v stupni

a) jednopodlažné budovy s rozponom nosnej konštrukcie viac ako 30 m
b1) viacpodlažné budovy s výškou podlažnej nosnej stropnej konštrukcie viac ako 32 m nad úrovňou terénu,
b3) viacpodlažné budovy s rozponom nosnej konštrukcie viac ako 12 m okrem strednej konštrukcie s rozponom do 24 m,
d) budovy alebo inžinierske stavby určené pre verejnosť, v ktorých sú zhromažďovacie priestory pre 1 300 a viac osôb, najmä budovy s koncentrovaným sálovým divadlom, budovy s priestormi slúžiacimi pre zábavu obyvateľstva, vystavené pavilóny alebo stadióny,
e) budovy, v ktorých konštrukčnom systéme sú použité viac nosné prvky predpätej konštrukcie

| | |
|---|---|
| Registračné číslo certifikátu | 011/2025 |
| Dátum prvého vystavenia | 31.07.2025 |
| Dátum vydania certifikátu | 24.07.2025 |
| Certifikácia platná od | 24.07.2025 |
| Certifikácia platná do | 24.07.2030 |

Ing. Peter [illegible], PhD.
Riaditeľ TSÚ, a.s.

141016

*Iné certifikáty / významné úspechy*

**ESC/ESG Compliance**

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. absolvovala prostredníctvom platformy Synergy self-assessment v oblasti ESC/ESG Compliance, ktorého výstupom je Survey Certificate – ESC Compliance Self-assessment vystavený pre DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. Certifikát predstavuje podporný dôkaz o preverení vybraných požiadaviek v oblasti environmentálnej, sociálnej a riadiacej zodpovednosti, compliance a udržateľnosti. Výstup zo sebahodnotenia je využiteľný ako doplňujúci podklad pri preukazovaní systematického prístupu spoločnosti k riadeniu environmentálnych a súvisiacich požiadaviek.

Synesgy

Synesgy - Certificate of ESG Compliance

DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

Štúrova 22, Nitra, 94901, Slovensko

| Dátum certifikátu | Platnosť do | Hlavné odvetvie | Krajina |
|---|---|---|---|
| 07 júna 2026 | 07 júna 2027 | Stavebníctvo | Slovensko |

SKÓRE ESG: A

CRIF

**BREEAM certifikácia**

Spoločnosť sa podieľala na realizácii projektu Obchodné centrum DECATHLON PHAROS PARK v Bratislave. Podľa dostupných podkladov bola stavbe udelená certifikácia BREEAM v stupni Very Good, čo predstavuje overiteľný environmentálne relevantný prvok projektu. V rámci projektu boli použité riešenia zamerané na znižovanie spotreby elektrickej energie, najmä LED osvetlenie, svetlíky a regulácia osvetlenia podľa intenzity vonkajšieho prirodzeného svetla. Tieto prvky sú v dokumente uvádzané ako environmentálne relevantné riešenia, ktoré podporujú efektívnejšiu prevádzku budovy.

**Stavba roka 2020-2021**

Projekt Výskumného a vývojového centra Mühlbauer získal v zdvojenom ročníku súťaže Stavba roka 2020 – 2021 dve ocenenia: Cenu verejnosti a Cenu za uplatnenie vedy a výskumu pri navrhovaní a zhotovovaní stavby.

Pri projekte Výskumného a vývojového centra Mühlbauer bola v dokumente uvedená alternatíva vykurovania a chladenia pomocou geotermálnej energie. Ako primárny zdroj energie sa v projekte využíva vrtné pole so 42 geotermálnymi vrtmi namiesto pôvodne uvažovaného riešenia s plynovými kotlami. Uvedené riešenie je v dokumente podložené tabuľkovým porovnaním spotreby energie, emisií $CO_2$ a prevádzkových nákladov po prvom roku užívania.

| Prehľad sledovaných indikátorov za rok | Pôvodné riešenie | Navrhované riešenie | Skutočnosť po 1. roku (okt. 2020 – okt. 2021) | Úspora |
|---|---|---|---|---|
| **Emisie $CO_2$** | 103 083 kg/rok | 33 040 kg/rok | 64 909 kg/rok | + 38 174 kg/rok |
| **Celková produkcia energie** | 1 925 227 kWh | 1 336 953 kWh | 820 383 kWh | + 1 104 844 kWh |
| **Celková spotreba v kWh** | 1 497 392 kWh | 994 833 kWh | 388 679 kWh | + 1 108 713 kWh |
| **Celkové náklady v EUR** | 153 963 €/rok | 111 720 €/rok | 43 649 €/rok | + 110 314 €/rok |

## 6. Prehľad významných stavieb DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., realizovaných v rokoch 2008-2025

Prehľad významných stavieb zahŕňa vybrané projekty spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., ktoré boli ukončené alebo významne realizované v sledovanom období. Pri aktualizácii za rok 2025 sú zahrnuté najmä stavby ukončené v roku 2025 a stavby, ktoré v roku 2025 prebiehali a pokračujú do nasledujúceho obdobia. Prehľad nie je úplným zoznamom všetkých zákaziek spoločnosti; slúži na predstavenie rozsahu a charakteru realizovaných činností. Environmentálne relevantné a overiteľné príklady sú uvedené osobitne v kapitole 6.1 Vybrané referenčné stavby.

| Názov projektu | Obdobie realizácie / stav k 31.12.2025 |
|---|---|
| Rezidencia Tesla (Košice) | 2025 – 2027 / prebieha k 31.12.2025 |
| Sklad sekundárnej distribúcie Plzeňský Prazdroj Slovensko | 2025 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 |
| BESICO Kechnec Výrobná a logistická hala | 2025 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 |
| Obytný komplex Laurin dvor (Bratislava) | 2024 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 |
| VBC Telekom | 2025 / ukončené v roku 2025 |
| BNR Telekom | 2024 – 2025 / ukončené v roku 2025 |
| BESICO Banská Bystrica Výrobná a logistická hala | 2024 – 2025 / ukončené v roku 2025 |
| Obytný komplex Slnečnice Nad mestom (Bratislava) | 2025 – 2027 / prebieha k 31.12.2025 |
| Prístavba výrobnej haly Plastic Omnium (Lozorno) | 2025 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 |
| Revitalizácia verejných priestranstiev Generála Goliana (Trnava) | 2025 – 2027 / prebieha k 31.12.2025 |
| Retail park Podunajská Brána | 2025 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 |
| Rozšírenie výrobného areálu GU Nitra | 2024 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 |
| Rozšírenie areálu HOPI Madunice | 2024 – 2025 / ukončené v roku 2025 |
| Rozšírenie priemyselného parku CEHIP (H7) | 2025 / ukončené v roku 2025 |
| Rekonštrukcia výrobného závodu Magna Electronics Slovakia | 2024 – 2025 / ukončené v roku 2025 |
| P6 – Department Store – Aupark Bratislava | 2023 – 2024 |
| Sand Resort Dúbravka | 2022 – 2024 |
| Modernizácia výroby II. IKEA Industry Slovakia | 2023 – 2024 |
| BESICO Nitra | 2023 – 2024 |
| Muehlbauer Nitra – IV. etapa rozšírenia výrobného areálu | 2022 – 2023 |
| Rozšírenie priemyselného parku CEHIP – Hala H6 | 2023 |
| SAND RESORT Bratislava Dúbravka | 2022 – 2023 |
| Rekonštrukcia výrobného závodu Magna Electronics Slovakia | 2021 – 2023 |
| Výstavba obchodného centra Hexagon, Žarnovica | 2020 – 2021 |
| Rekonštrukcia a prístavba Deutsche Schule, Bratislava | 2020 – 2021 |
| Logistická hala, Martin – Sučany | 2019 – 2020 |
| Technologický projekt č. 7 NEMAK, Žiar nad Hronom | 2019 – 2020 |
| Nový závod a výrobná hala, Muehlbauer | 2019 – 2020 |
| Rekonštrukcia strechy výrobnej haly drôtovne, Hlohovec | 2019 |
| Výrobná hala CEHIP PART II – AURIA – 1. – 2. etapa | 2018 – 2019 |
| Prestavba obch. priestorov pre obch. reťazec, Avion Shopping Park | 2017 |
| Redukcia hypermarketu Hypernova, Avion Shopping Park | 2017 – 2019 |

| | |
|---|---|
| Rekonštrukcia podúrovňovej časti výklopníka DUSLO, a.s., Šaľa | 2017 – 2018 |
| Revitalizácia časti strategického automobilového závodu v priemyselnom parku Nitra | 2017 – 2018 |
| Prestavba nevyužívaného objektu na agroturistické zariadenie s relaxom | 2016 – 2017 |
| Rozvoj areálu Pečiváme Sereď, o.z., I. až III. etapa, Sereď | 2016 – 2017 |
| Výroba polotovarov pre automobilový priemysel, Štúrovo | 2015 – 2016 |
| Výstavba 419 b.j., Južné mesto – Zóna C2, II. etapa, Bratislava | 2014 – 2018 |
| Zavádzanie inovatívnych a vyspelých technológií (rozšírenie sklad. kapacít, 4.330 m2), Dunajská Streda | 2014 |
| Výstavba 210 b.j., Južné mesto – Zóna C2, I. etapa, Bratislava | 2014 – 2016 |
| Obchodné centrum DECATHLON, Pharos Business Park v Bratislave | 2014 – 2015 |
| Rekonštrukcia a prístavba objektov vedecko-výskumného centra AGROBIOTECH, SPU v Nitre | 2013 – 2015 |
| Obnova objektu kúrie – novostavba bytových celkov v areáli Pállfyho kúrie, Bratislava | 2013 – 2014 |
| Výstavba admin. budovy pre centrálu obchod. reťazca, Bratislava | 2011 – 2012 |
| Revitalizácia verejného priestranstva, Sklené Teplice | 2011 |
| Zelený dom – záchrana kultúrneho dedičstva v Banskej Štiavnici | 2010 |
| Rekonštrukcia ZŠ a MŠ v obci Horné Obdokovce | 2010 |
| Rekonštrukcia Detskej nemocnice na Domov dôchodcov, Nitra | 2010 – 2011 |
| Revitalizácia a rekonštrukcia centrálnej mestskej zóny, Žamovica | 2010 – 2011 |
| Výstavba paraplynovej elektrárne s výkonom 58 Mwe pre PPC Energy, Bratislava | 2008 – 2011 |

Pri projektoch realizovaných alebo pokračujúcich v roku 2025 je v tabuľke uvedený stav k 31.12.2025. Pri historických projektoch je uvedené obdobie realizácie podľa dostupných interných podkladov; stav ukončenia sa pri týchto projektoch osobitne neuvádza.

## 6.1 Vybrané referenčné stavby

Kapitola uvádza vybrané referenčné stavby spoločnosti ako príklady typov realizovaných projektov. Slúži na doplnenie opisu činností, produktov a služieb spoločnosti a na lepšie pochopenie kontextu environmentálnych aspektov spojených so stavebnou činnosťou.

Výber referenčných stavieb má preto vecný a podporný charakter; ide o doplňujúcu informáciu k rozsahu činností organizácie. Pri jednotlivých stavbách uvádzame najmä environmentálne relevantné skutočnosti, ak sú preukázateľné, napríklad využitie energeticky úsporných riešení, obnoviteľných zdrojov energie, zelených striech, znižovanie spotreby energie, realizované zelené plochy, opatrenia na znižovanie prašnosti alebo spôsob nakladania so stavebnými odpadmi.

| P. č. | Referenčná stavba | Obdobie | Typ stavby | Overené environmentálne prvky | Väzba na aspekty | Podklady na overenie |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Retail Park Biskupice | 2025 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 | obchodná stavba / retail park | trávnaté plochy a záhony 2 127 m²; zelená strecha na objekte SO01 1 187 m² | väzba na EA: využitie pôdy a vegetačných plôch, zelená strecha, hospodárenie so zrážkovou vodou, vplyv na mikroklímu a biodiverzitu, stavebné odpady, činnosť dodávateľov/subdodávateľov | projektová dokumentácia sadových úprav a zelenej strechy; výkaz výmer; realizačná dokumentácia; fotodokumentácia; odovzdávací protokol alebo potvrdenie investora |
| 2 | Rozšírenie výrobného areálu GU Nitra | 2024 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 | výrobná / priemyselná stavba | Celková plocha zelených plôch a záhonov v rámci celého areálu 13 300 m²; realizácia nových zelených plôch a obnova | väzba na EA: využitie pôdy a vegetačných plôch, obnova a realizácia zelene, hospodárenie so zrážkovou vodou, vplyv na mikroklímu a biodiverzitu, stavebné odpady, | projektová dokumentácia sadových úprav; výkaz výmer; realizačná dokumentácia; fotodokumentácia; |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | existujúcich zelených plôch | činnosť dodávateľov/subdodávateľov | odovzdávací protokol alebo potvrdenie investora |
| 3 | Obytný komplex Laurin dvor | 2024 – 2026 / prebieha k 31.12.2025 | obytná stavba / bytový komplex | Záhony s trvalkami a okrasnými trávami 1 044,52 m²; intenzívne udržiavaný kobercový trávnik 223,00 m²; kvitnúca lúka 1 813,53 m²; súkromné záhrady – siaty trávnik 831,05 m²; extenzívna zelená strecha s rozchodníkmi 94,12 m² | väzba na EA: využitie pôdy a vegetačných plôch, zelená strecha, zeleň v obytnom prostredí, hospodárenie so zrážkovou vodou, vplyv na mikroklímu a biodiverzitu, stavebné odpady, činnosť dodávateľov/subdodávateľov | projektová dokumentácia sadových úprav a zelenej strechy; výkaz výmer; realizačná dokumentácia; fotodokumentácia; odovzdávací protokol alebo potvrdenie investora |
| 4 | AUPARK Bratislava P6 – department store | 2023 – 2024 | obchodná stavba / rozšírenie centra za prevádzky | zelená fasáda cca 600 – 690 m²; cca 44 000 rastlín; vegetačná strecha; FVE; opätovné využitie a recyklácia pôvodných prvkov; drenážna dlažba; podpora mikroklímy a biodiverzity | väzba na EA: spotreba energie, emisie z prevádzkových riešení, využitie materiálov, opätovné využitie a recyklácia prvkov, stavebné odpady, využitie pôdy, zelená fasáda a vegetačná strecha, vplyv na mikroklímu a biodiverzitu | verejná referencia DYNAMIK; podklady Stavba roka 2025; dokumentácia zelenej fasády, FVE, vegetačnej strechy, repasovaných prvkov a drenážnej dlažby; fotodokumentácia |
| 5 | Nový závod a výrobná hala Muehlbauer Nitra | 2019 – 2020 | výrobná / priemyselná stavba | geotermálne vykurovanie a chladenie; 42 geotermálnych vrtov; zníženie spotreby energie, emisií CO2 a prevádzkových nákladov podľa tabuľkového porovnania po 1. roku užívania | väzba na EA: spotreba energie, emisie CO2, využitie technických riešení na zníženie energetickej náročnosti, používanie materiálov, stavebné odpady, činnosť dodávateľov/subdodávateľov | tabuľkové porovnanie pôvodného a navrhovaného riešenia; technická dokumentácia geotermálneho systému; výpočty úspor; prevádzkové údaje; odovzdávacie protokoly |
| 6 | Obchodné centrum DECATHLON, Pharos Business Park Bratislava | 2014 – 2015 | obchodná stavba | BREEAM Very Good; LED osvetlenie; svetlíky; regulácia osvetlenia podľa denného svetla | väzba na EA: spotreba energie, emisie CO2, využitie materiálov, stavebné odpady, požiadavky investora a environmentálne požiadavky projektu | certifikát BREEAM alebo potvrdenie investora; technická dokumentácia osvetlenia; technické listy LED svietidiel, svetlíkov a regulácie; fotodokumentácia |

Prehľad vybraných referenčných stavieb sa priebežne aktualizuje po ukončení významných stavieb alebo pri ročnej aktualizácii environmentálneho vyhlásenia. Nová stavba sa do prehľadu zaradí iba vtedy, ak je možné environmentálne tvrdenie doložiť overiteľným podkladom, napríklad certifikátom, technickou dokumentáciou, výpočtom úspor, prevádzkovými údajmi, evidenciou odpadov alebo záznamom z kontroly stavby.

Projekty alebo environmentálne prvky realizované po 31.12.2025 sú v tejto kapitole uvedené ako doplňujúce referenčné príklady ku dňu spracovania environmentálneho vyhlásenia; do hodnotenia environmentálnych ukazovateľov za rok 2025 vstupujú iba v rozsahu, v akom boli ukončené a overiteľné k 31.12.2025.

## 7. EMAS v podmienkach spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

**Registrácia v schéme EMAS spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., sa týka nasledujúceho predmetu činnosti:**

*„Projektovanie a realizácia stavieb a ich zmien, uskutočňovanie dopravných, inžinierskych, vodohospodárskych, priemyselných, ekologických, podzemných, bytových a občianskych stavieb. Rekonštrukcie a sanácie budov, historických a pamiatkových objektov, renovácia a obnova pamiatok. Demolačné a zemné práce. Kompletizačné a dokončovacie stavebné práce."*

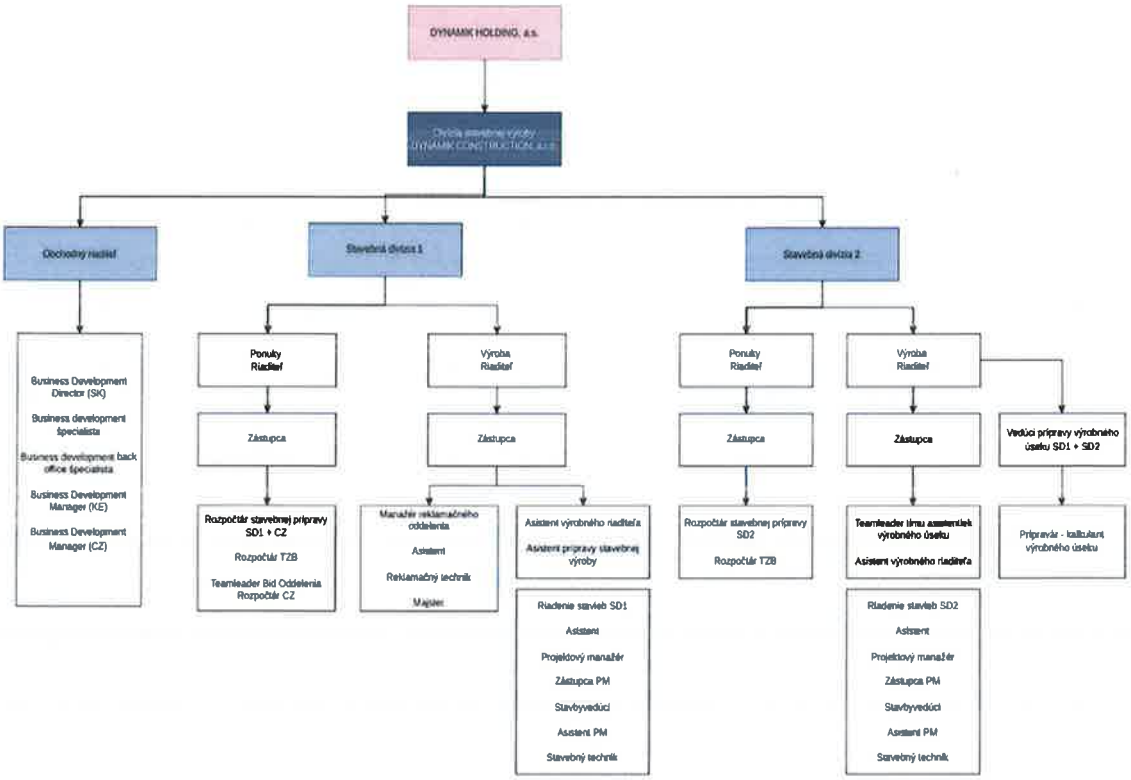
**SK NACE kódy pre vykonávané činnosti zahrnuté do schémy EMAS sú:**

*41.20 Výstavba obytných a neobytných budov*
*42.11 Výstavba ciest a diaľnic*
*42.21 Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny*
*42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i n.*
*43.11 Demolácie*
*43.12 Zemné práce*
*43.39 Kompletizačné a dokončovacie práce*
*43.99 Ostatné špecializované stavebné práce i n.*

**Lokality, na ktoré sa EMAS vzťahuje, sú nasledovné:**

- v sídle spoločnosti, ktoré sa nachádza na adrese Štúrova 22 v Nitre;
- na pobočke spoločnosti, ktorá sa nachádza na adrese Štúrova 27 v Košiciach;
- na stavbách nachádzajúcich sa v priestoroch / lokalitách zákazníka.

## 7.1 Organizačná štruktúra spoločnosti




**EMAS popisovaný v tomto dokumente je zavedený v rámci celej organizačnej štruktúry spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.**

## 7.2 Stručný opis riadiacej štruktúry environmentálneho manažérstva spoločnosti a environmentálna politika

Systém environmentálneho manažérstva spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. je zavedený, udržiavaný a certifikovaný podľa normy ISO 14001:2015/Amd 1:2024 a je súčasťou integrovaného manažérskeho systému skupiny DYNAMIK. Integrovaný systém zahŕňa systém manažérstva kvality podľa ISO 9001:2015/Amd 1:2024, systém environmentálneho manažérstva podľa ISO 14001:2015/Amd 1:2024 a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa ISO 45001:2018/Amd 1:2024. Certifikácia a riadenie systému sú zabezpečované v rámci integrovaného manažérskeho systému DYNAMIK HOLDING, a.s.

Predstaviteľ vedenia pre integrovaný systém manažérstva / Špecialista pre IMS a procesnú optimalizáciu koordinuje udržiavanie, monitorovanie a zlepšovanie IMS vrátane systému environmentálneho manažérstva. V rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje najmä sledovanie súladu systému s požiadavkami ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 a EMAS, koordináciu interných auditov, správu vybraných riadených dokumentov a podporu pri hodnotení plnenia cieľov, environmentálnych aspektov a právnych a iných požiadaviek.

Vedenie spoločnosti zodpovedá za schvaľovanie politiky integrovaného manažérskeho systému, stanovenie smerovania IMS a zabezpečenie potrebných podmienok na jeho fungovanie. Environmentálne zásady sú premietané do cieľov a opatrení. Vplyvy na životné prostredie a súvisiace požiadavky sú sledované najmä prostredníctvom Registra environmentálnych aspektov a Registra právnych a iných požiadaviek.

Fungovanie IMS je pravidelne preverované internými a externými auditmi. Výsledky auditov, identifikované zistenia a prijaté opatrenia sú využívané pri zlepšovaní systému, riadení rizík a príležitostí a pri preskúmaní manažmentom. Externé audity certifikovaného systému manažérstva sa vykonávajú podľa stanoveného auditného programu.

Zamestnanci sú primerane k svojej pracovnej pozícii a vykonávanej činnosti oboznamovaní so všeobecnými informáciami o environmentálnom riadení, vplyvoch činností spoločnosti na životné prostredie a výsledkoch zlepšovania environmentálneho správania v rámci EMAS. Oboznamovanie zahŕňa najmä správne triedenie a nakladanie s odpadmi, prevenciu havarijných situácií, postupy pri požiari alebo úniku znečisťujúcich látok, nakladanie s chemickými látkami a zmesami a postupy pri vzniku nebezpečného odpadu. Zapojenie zamestnancov do zlepšovania systému môže byť podporené aj prostredníctvom systému zlepšovacích návrhov.

Medzi základné riadené dokumenty IMS využívané pri riadení ochrany životného prostredia patria najmä:

- Politika integrovaného manažérskeho systému,
- Príručka integrovaného manažérskeho systému,
- Smernica „Riadenie a monitorovanie procesov z pohľadu ekológie".
- Etický kódex spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s.

Tieto dokumenty podporujú plnenie požiadaviek ISO 14001 a EMAS a sú riadené v súlade s pravidlami IMS.

Účelom systému environmentálneho manažérstva podľa ISO 14001 a požiadaviek EMAS je systematicky riadiť environmentálne aspekty, zlepšovať environmentálne správanie spoločnosti a podporovať plnenie právnych a iných požiadaviek v oblasti životného prostredia.

Pri udržiavaní systému environmentálneho manažérstva spoločnosť primerane zohľadňuje aj otázky súvisiace s klimatickou zmenou, najmä vo väzbe na environmentálne aspekty, právne a iné požiadavky, požiadavky zainteresovaných strán, energetickú náročnosť, emisie skleníkových plynov a možnosti zmierňovania alebo prispôsobovania sa jej dôsledkom v rámci realizovaných stavebných činností.

## Integrovaná politika spoločnosti

Politika integrovaného manažérskeho systému je verejne dostupný dokument, ktorý vyjadruje záväzky a smerovanie skupiny DYNAMIK v oblasti kvality, ochrany životného prostredia a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Je sprístupnená zákazníkom, dodávateľom a ďalším zainteresovaným stranám prostredníctvom internetovej stránky spoločnosti.
Politika IMS stanovuje základné zásady pre plnenie požiadaviek zákazníkov, dodržiavanie právnych a iných požiadaviek, prevenciu znečisťovania, bezpečnú prácu a zlepšovanie účinnosti integrovaného manažérskeho systému.

Politika integrovaného manažérskeho systému bola v nadväznosti na organizačné zmeny a zmeny rozsahu IMS prehodnotená a aktualizovaná. Revidovaná verzia politiky bola schválená a vydaná k 1.7.2026 a je zverejnená na internetovej stránke spoločnosti. Táto informácia je uvedená ako systémová aktualizácia ku dňu spracovania environmentálneho vyhlásenia.

DYNAMIK
v stavebníctve odborník už od roku 1990

Spoločnosť DYNAMIK HOLDING, a.s., ktorá je súčasťou DYNAMIK GROUP, a.s., je spoločnosť zastrešujúca dcérske spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., DYNAMIK CONSTRUCTION CZ, s.r.o., DYNAMIK TRADING, s.r.o., DYNAMIK TRANS, s.r.o. a DYNAMIK REAL ESTATE, s.r.o. (ďalej len „skupina DYNAMIK") v oblasti realizácie stavieb všetkých druhov podľa požiadaviek zákazníka, výroby kovových konštrukcií a ich častí, predaja výrobkov z betónu a betónových zmesí, dodávky a montáže interiérov, prenájmu motorových vozidiel a stavebných mechanizmov a ich údržby, developerskej činnosti v oblasti nehnuteľností.

Strategickým zámerom vedenia skupiny DYNAMIK je stať sa stabilnou a spoľahlivou firmou v oblasti stavebnej činnosti a kedže si uvedomuje svoju zodpovednosť prijíma túto

### *Politiku integrovaného manažérskeho systému*

**v zmysle medzinárodných noriem ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 a systému manažérstva zhotovovania vyhradených stavieb**

Našou filozofiou sú dokonalé stavby za najlepšiu možnú cenu a poskytovanie služieb zákazníkom v oblasti realizácie stavieb všetkých druhov podľa požiadaviek zákazníka, predaja výrobkov z betónu a betónových zmesí, dodávky a montáže interiérov, prenájmu motorových vozidiel a stavebných mechanizmov a ich údržby, developerskej činnosti v oblasti nehnuteľností

- s cieľom dosiahnutia a udržania ich spokojnosti.
- Cieľom je poskytovať zákazníkom vysokokvalitné služby za bezpečných pracovných podmienok a pri minimálnom znečisťovaní životného prostredia takým spôsobom, aby boli naši zákazníci vždy spokojní s kvalitou nami poskytnutých služieb.
- Silným potenciálom je flexibilné vedenie a ľudská kvalita našich zamestnancov, ktorí prechádzajú starostlivým výberom a školením.
- Dobré meno našej spoločnosti sme si vybudovali kvalitnou a presnou prácou, o čom svedčí množstvo nami realizovaných zákaziek a spokojných klientov.
- Dôveru zákazníka si vážime.
- Vedenie spoločnosti neustále napreduje a prispôsobuje sa novým trendom v našej oblasti.
- Naším hlavným cieľom je pozitívnym prístupom, pružnosťou, rýchlosťou, s vynikajúcim tímom vysoko profesionálnych pracovníkov a vždy s úsmevom zvyšovať kvalitu služieb.

Naším zámerom a povinnosťou všetkých zamestnancov je aktívne sa podieľať na:

- ➢ udržiavaní a zlepšovaní postavenia spoločnosti na trhu v stavebnej oblasti;
- ➢ rozširovaní rozsahu poskytovaných služieb, ponúkať zákazníkom nové progresívne technológie, ktoré zefektívnia proces poskytovania služieb za bezpečnejších a zdravých pracovných podmienok na prevenciu úrazov a chorôb z povolania, s nižším negatívnym vplyvom na životné prostredie;
- ➢ udržovaní a sústavnom zlepšovaní integrovaného manažérskeho systému v spoločnosti, ktorý zahŕňa riadenie kvality, ochrany životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- ➢ trvalom spĺňaní aplikovateľných podmienok na systém manažérstva zhotovovania vyhradených stavieb, dodržiavania plnenia kvalifikačných predpokladov a efektívneho počtu zamestnancov na zhotovovanie vyhradených stavieb, spĺňanie právnych požiadaviek a iných požiadaviek, predovšetkým v oblasti BOZP a platných technických noriem a záväzných technicko-kvalitatívnych požiadaviek pre oblasť vyhradených stavieb a konzultácie a spoluúčasť zamestnancov na zlepšovaní systému manažérstva zhotovovania vyhradených stavieb;
- ➢ dodržiavaní predpisov, právnych a iných požiadaviek v oblasti kvality, ochrany životného prostredia a BOZP PO, ktoré sa vzťahujú k činnostiam vykonávaným organizáciou a požiadaviek zainteresovaných strán v uvedených oblastiach, ktoré sa organizácia zaväzuje dodržiavať;

DYNAMIK, Sturova 22, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Spoločnosť zapísaná v OR OS Nitra v oddl. Sa, vl. č. 10241/N
• 421 37/314 15 01
• 421 37/314 15 00
info@dynamik.sk
www.dynamik.sk

DYNAMIK
v stavebníctve odborník už od roku 1990

- aplikovaní prevencie znečisťovania a preventívnych opatrení, ktorými sa eliminuje znečisťovanie životného prostredia, eliminuje nebezpečenstvo a znižuje riziko v oblasti BOZP, ako aj nespokojnosť zákazníkov;
- minimalizácii negatívnych vplyvov na životné prostredie súvisiacich s vykonávanou činnosťou, predovšetkým znižovaním spotreby zdrojov, tvorby odpadov a využívaním možnosti recyklácie odpadov, ak je to možné, zmierňovaním klimatických zmien a prispôsobenie sa týmto zmenám;
- aktívnej komunikácii s ostatnými zamestnancami, so zástupcami zamestnancov v oblasti BOZP, zákazníkmi a zainteresovanými stranami, aby boli dosiahnuté vyššie uvedené zámery, zvyšovaná spokojnosť zákazníkov a ostatných zainteresovaných strán a rástlo povedomie zamestnancov ako aj zainteresovaných strán (dodávateľov/ subdodávateľov) v oblasti kvality, BOZP a ochrany ŽP;

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. si je vedomá dôležitosti ochrany životného prostredia vo vlastnej činnosti a preto sa rozhodla pre proaktívny prístup k ochrane životného prostredia, okrem zavedeného a fungujúceho systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001, aj zavedením a udržiavaním podmienok účasti v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS).

Okrem vyššie uvedených zámerov a povinností v rámci ISO 14001 sa spoločnosť zaviazala v rámci EMAS plnením nasledujúcich záväzkov:

- plniť požiadavky Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS);
- uverejňovať a aktualizovať Environmentálne vyhlásenie.

Základom nášho prístupu je trvalá snaha o komplexné uspokojovanie požiadaviek a potrieb zákazníka a zlepšovania vzťahov so zamestnancami a zainteresovanými stranami s cieľom získať a udržať si ich dôveru v skutočnosť, že poskytované služby neustále dosahujú požadovanú a rastúcu kvalitu pri nezmenených respektíve nižších rizikách pre životné prostredie, zdravie a bezpečnosť zamestnancov.

Táto politika je záväzná pre všetkých zamestnancov skupiny DYNAMIK.

Vedenie spoločnosti sa zaväzuje, že bude vytvárať potrebné zdroje, poskytne všestrannú podporu a zabezpečí pracovníkom vzdelávacie aktivity potrebné na realizáciu tejto politiky.

*V Nitre dňa 1.7.2026*

**Ing. Vladimír Vikor**
*člen predstavenstva*

**Dušan Vikor**
*člen predstavenstva*

DYNAMIK, Štúrova 22, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Spoločnosť zapísaná v OR OS Nitra v odd. Sa, vl. č. 10247/N
• +421 37/314 15 01
• +421 37/314 15 00
info@dynamik.sk
www.dynamik.sk

## 7.3 Environmentálne aspekty spoločnosti

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. identifikuje a hodnotí environmentálne aspekty súvisiace so svojimi činnosťami, ako aj s činnosťami dodávateľov/subdodávateľov, ktoré môžu mať vplyv na životné prostredie. Environmentálne aspekty sú vedené v Registri environmentálnych aspektov ako internom riadenom dokumente IMS. Register obsahuje najmä identifikované činnosti a procesy, súvisiace environmentálne aspekty a vplyvy, druh aspektu, typ aspektu, prevádzkové podmienky, hodnotenie významnosti a spôsob riadenia.

Register environmentálnych aspektov je aktualizovaný pri zmenách činností, procesov, technológií, používaných materiálov, právnych a iných požiadaviek, organizačných zmenách alebo na základe zistení z kontrol, auditov a hodnotenia environmentálneho správania.

Pri identifikácii a hodnotení environmentálnych aspektov sa primerane zohľadňujú aj otázky súvisiace s klimatickou zmenou, ak sú relevantné pre činnosti, environmentálne vplyvy, právne alebo iné požiadavky a očakávania zainteresovaných strán.

Významnosť environmentálnych aspektov je hodnotená podľa platnej internej metodiky na základe stanovených kritérií, najmä rozsahu a závažnosti možného vplyvu, frekvencie alebo pravdepodobnosti výskytu, požiadaviek právnych a iných predpisov a miery riadenia alebo ovplyvňovania daného aspektu spoločnosťou.

| | |
|---|---|
| I. Dopad na životné prostredie | 1 – EA nemá (alebo minimálny) negatívny vplyv na ŽP, ak sa tento vyskytne, je len krátkodobý, má iba lokálny dosah a dá sa ľahko odstrániť<br>2 – EA má negatívny vplyv na ŽP, zvyčajne len s krátkodobým trvaním (alebo) iba s lokálnym dosahom, dá sa pomerne jednoducho odstrániť<br>3 – EA má stredný negatívny vplyv na ŽP, zvyčajne so stredným trvaním a (alebo) väčším lokálnym až regionálnym dosahom, dá sa ťažšie odstrániť<br>4 – EA má významný negatívny vplyv na ŽP, zvyčajne s dlhším až dlhodobým trvaním a (alebo) s väčším regionálnym až globálnym dosahom, dá sa ťažko odstrániť alebo sa nedá odstrániť |
| II. Frekvencia výskytu | 1 - EA sa nevyskytuje alebo sa vyskytuje náhodou<br>2 – EA sa vyskytuje iba zriedka<br>3 – EA sa vyskytuje často<br>4 – EA sa vyskytuje nepretržite |
| III. Právne a iné požiadavky | 1 - **sú splnené právne a iné požiadavky**, alebo neexistuje žiadna regulácia pre daný aspekt<br>2 – sú splnené právne a iné požiadavky, avšak môže dôjsť k negatívnemu environmentálnemu vplyvu<br>3 – sú splnené právne a iné požiadavky, ale pri mimoriadnych situáciách, resp. haváriách hrozia významné vplyvyna životné prostredie<br>4 – nie sú splnené právne a iné požiadavky alebo na aspekt sa vzťahuje rozsiahla regulácia |
| IV. Ekonomické dopady | 1 - takmer bez nákladov<br>2 – nízke náklady<br>3 – značné náklady<br>4 – vysoké náklady |
| V. Stanoviská zainteresovaných strán vrátane zamestnancov | 1 - bez záujmu<br>2 – malý záujem<br>3 – zvýšený záujem<br>4 – aktívny záujem |

Ku každému hodnotiacemu kritériu je stanovené bodové hodnotenie podľa platnej internej metodiky. Výsledná významnosť environmentálneho aspektu je určená súčtom bodov a zaradením do kategórie: 1 – významný aspekt, 2 – málo významný aspekt, 3 – nevýznamný aspekt. Aspekty s celkovým počtom bodov 16 a viac sú podľa metodiky považované za významné.

| | |
|---|---|
| Významnosť aspektu | Určenie významnosti environmentálneho aspektu súčtom bodových hodnôt pridelených hodnotiacim kritériám a zaradenie EA podľa významnosti na:<br>• 1 (20- 16 b) – významný aspekt (vysoké riziko), aspekt môže predstavovať významné až trvalé poškodenie životného prostredia aj pri splnení všetkých požiadaviek právnych predpisov, nutné prijať okamžité nápravné alebo preventívne opatrenia, prijímať environmentálne ciele<br>• 2 (15- 12 b) – málo významný aspekt (zvýšené riziko), môže dôjsť k určitému poškodeniu životného prostredia aj pri splnení všetkých požiadaviek právnych predpisov, aspekt vyžaduje zvýšenú pozornosť, nutné prijať nápravné alebo preventívne opatrenia<br>• 3 (11 – 0 b) – nevýznamný aspekt (prijateľné riziko, aspekt je pod kontrolou) |

Na základe hodnotenia environmentálnych aspektov sú podľa potreby určované súvisiace riziká, príležitosti a opatrenia na ich riadenie alebo ovplyvňovanie. Opatrenia sú zohľadňované pri riadení stavebných činností, činností dodávateľov/subdodávateľov a pri plánovaní environmentálnych cieľov.

**Priame a nepriame environmentálne aspekty**

Priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktmi a službami, nad ktorými má spoločnosť priamu kontrolu a ktoré môže priamo riadiť.

Nepriame environmentálne aspekty súvisia najmä s činnosťami dodávateľov/subdodávateľov pri realizácii stavebných zákaziek. Spoločnosť ich priamo neriadi, ale môže ich ovplyvňovať najmä prostredníctvom zmluvných požiadaviek, komunikácie, školení, koordinácie na stavbe a kontrol dodržiavania stanovených požiadaviek.

V rámci prípravy aktualizácie environmentálneho vyhlásenia za rok 2025 bola v roku 2026 vykonaná aktualizácia Registra environmentálnych aspektov. Aktualizácia nadväzuje na stav činností a dostupné údaje k 31.12.2025 a zohľadňuje aj organizačné a procesné zmeny známe ku dňu spracovania environmentálneho vyhlásenia.

Úplný Register environmentálnych aspektov je vedený ako interný riadený dokument IMS. V tomto environmentálnom vyhlásení je uvedený verejný prehľad vybraných environmentálne relevantných aspektov z registra. Podľa aktuálneho hodnotenia neboli identifikované významné environmentálne aspekty; uvedené aspekty sú hodnotené ako málo významné environmentálne aspekty, t. j. s významnosťou EA 2.

Prehľad zahŕňa najmä aspekty súvisiace s prevádzkou sídla a pobočky, realizáciou stavebných prác, nakladaním s odpadmi, používaním chemických látok, prevádzkou vozidiel, možnými havarijnými situáciami a

činnosťami dodávateľov/subdodávateľov. Zohľadnená bola aj zmena v oblasti dopravy – po ukončení internej nákladnej dopravy zostáva relevantná najmä prevádzka prenajatých/osobných vozidiel a nepriamy vplyv dopravy, techniky a mechanizácie dodávateľov/subdodávateľov na stavbách.

**Vysvetľujúca legenda k prehľadu environmentálnych aspektov:**
Druh EA: priamy EA je aspekt, nad ktorým má spoločnosť priamu kontrolu; nepriamy EA je aspekt, ktorý spoločnosť priamo neriadi, ale môže ho ovplyvňovať najmä cez zmluvné požiadavky, komunikáciu, školenia a kontroly dodávateľov/subdodávateľov.

Typ EA: M – minulý aspekt, P – prítomný aspekt, B – potenciálny aspekt.
Prevádzkové podmienky: bežné podmienky predstavujú štandardnú činnosť, mimoriadne podmienky predstavujú neštandardnú situáciu a havarijné podmienky predstavujú situácie ako požiar, únik PHM, olejov alebo chemických látok.
Významnosť EA: hodnotenie podľa platnej internej metodiky: 1 – významný aspekt, 2 – málo významný aspekt, 3 – nevýznamný aspekt. V prehľade nižšie sú uvedené environmentálne relevantné aspekty hodnotené ako málo významné EA.

**Obrázok: Prehľad environmentálne relevantných, málo významných environmentálnych aspektov podľa Registra EA**

DYNAMIK | Register Environmentálnych aspektov | Číslo formulára: D-DYN-OPR-000 | Platnosť formulá: 23.6.2026 | Revízia č.: 1

| Divízia, oblasť | Činnosť | Činnosť - detail | Environmentálny aspekt | Environmentálny vplyv | Prevádzkové podmienky | Druh EA | Typ EA | Významnosť EA/ 1 - významné, 2 - málo významné, 3 - nevýznamné |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Všetky | Administratíva | Administratívna činnosť v sídle spoločnosti a na stavbách | Vznik požiaru | Zväčšovanie ozónovej diery, globálne otepľovanie, nárast civilizačných chorôb | mimoriadne | priamy | prítomný | 2 |
| Construction | Prevádzka vozidiel | Prevádzka manipulačnej techniky | Únik olejov, PHM do vody a pôdy v prípade poruchy na automobilovej a stavebnej technike | Kontaminácia pôdy, vody, úhyn živočíchov | mimoriadne | nepriamy | prítomný | 2 |
| Construction | Prevádzka vozidiel | Prevádzka manipulačnej techniky | Možný únik olejov | Kontaminácia pôdy, vody, úhyn živočíchov | mimoriadne | nepriamy | prítomný | 2 |
| Construction | Stavebná činnosť | Realizačná činnosť | Vznik stavebných odpadov vrátane ostatných odpadov – sprostredkovateľská činnosť | Tvorba odpadov, zaťažovanie ŽP | bežné | priamy | prítomný | 2 |
| Construction | Environmentálne správanie dodávateľov - stavby | Prevádzka osobnej a nákladnej dopravy a mechanizácie dodávateľov | Únik škodlivých prevádzkových náplní PHM, olejov | Kontaminácia pôdy a podzemných vôd | mimoriadne | nepriamy | prítomný | 2 |
| Construction | Environmentálne správanie dodávateľov - stavby | Stavebná činnosť – dodávateľov | Produkcia ostatných odpadov vrátane komunálneho odpadu | Tvorba odpadu, zaťažovanie ŽP | Bežné | nepriamy | prítomný | 2 |
| Construction | Environmentálne správanie dodávateľov - stavby | Stavebná činnosť – dodávateľov | Produkcia nebezpečných odpadov | Tvorba odpadu, zaťažovanie ŽP | Bežné | nepriamy | prítomný | 2 |
| Construction | Environmentálne správanie dodávateľov - stavby | Stavebná činnosť – dodávateľov | Únik znečisťujúcich látok pri manipulácii, skladovaní | Kontaminácia pôdy a vody, úhyn živočíchov | bežné | nepriamy | prítomný | 2 |
| Construction | Environmentálne správanie dodávateľov - stavby | Stavebná činnosť – dodávateľov | Vznik požiaru | Zväčšovanie ozónovej diery, globálne otepľovanie, nárast civilizačných chorôb | mimoriadne | nepriamy | prítomný | 2 |

## 7.4 Environmentálne ciele

Environmentálne ciele spoločnosti sú stanovované v súlade s environmentálnou politikou, významnými environmentálnymi aspektmi, právnymi a inými požiadavkami a možnosťami spoločnosti ovplyvňovať environmentálne správanie pri realizácii stavebných činností.

Ciele a cieľové hodnoty sú spravidla stanovované na kalendárny rok. Ich plnenie je priebežne sledované zodpovednými osobami a vyhodnocované v rámci systému IMS, najmä pri preskúmaní manažmentom. Ak si to charakter cieľa alebo realizovaných činností vyžaduje, plnenie cieľa môže pokračovať aj v nasledujúcom období.

Environmentálne ciele za rok 2025 boli vyhodnotené v rámci preskúmania systému IMS.

Stav plnenia cieľov za rok 2025:

| Dlhodobý cieľ na roky 2023-2026 | Krátkodobý cieľ | Cieľová hodnota | Stav plnenia cieľa |
|---|---|---|---|
| Znižovanie vplyvu činnosti na odpadové hospodárstvo | Zvýšiť podiel zhodnocovaného stav. odpadu a odpadu z demolácií<br>Zvyšovať úroveň a povedomie zamestnancov o nakladaní odpadov | min. na úrovni 80 % zhodnocovaných stavebných odpadov a odpadov z demolácií | Cieľ splnený. V roku 2025 bol zhodnotený stavebný odpad na úrovni 88,88 %, čím bola splnená cieľová hodnota min. 80 % zhodnocovaných stavebných odpadov a odpadov z demolácií. |
| Šetrenie prírodnými zdrojmi | Zefektívniť spotrebu kancelárskeho papiera v spoločnosti | Zníženie nákupu papiera o min. 8% | Cieľ čiastočne splnený. Spotreba kancelárskeho papiera na 1 zamestnanca v roku 2025 predstavovala 15,89 kg/zamestnanec. |
| Zvyšovanie ochrany ŽP | Predchádzať mimoriadnym udalostiam (požiaru, úniku PHM, olej a pod.) na stavbách, v spoločnosti (aj s dodávateľskou činnosťou) | 0 incidentov mimoriadnych udalostí | Cieľ splnený. V roku 2025 neboli evidované mimoriadne udalosti v oblasti úniku PHM, olejov alebo iných znečisťujúcich látok. Kontroly stavieb zahŕňali aj preverovanie vybavenia stavieb havarijnými prostriedkami a upozorňovanie subdodávateľov na povinnosti súvisiace s prevenciou únikov. Preukázateľnosť je zabezpečená príslušnými záznamami z kontrol alebo inými riadenými záznamami IMS. |
| Zlepšenie EMS spoločnosti | Udržať registráciu v schéme EMAS | Splnenie požiadaviek EMS | Cieľ splnený. Registrácia v schéme EMAS bola udržiavaná a požiadavky systému environmentálneho manažérstva boli priebežne sledované a vyhodnocované v rámci IMS. |
| | Ponúkať investorom technické alternatívy, ktoré môžu podporiť zníženie energetickej náročnosti, efektívnejšie využívanie zdrojov alebo zlepšenie environmentálnych parametrov stavby. | 1 ponúkaná alternatíva | Cieľ splnený. V roku 2025 boli v rámci hodnotového inžinierstva a prípravy/realizácie projektov posudzované technické alternatívy podporujúce znižovanie energetickej náročnosti a environmentálneho vplyvu. Ako overiteľné príklady sú v dokumente uvedené referenčné stavby s konkrétnymi environmentálnymi prvkami. |

Na rok 2026 spoločnosť stanovila nasledovné environmentálne ciele:

| Dlhodobý cieľ na roky 2026 – 2029 | Krátkodobý cieľ | P. č. programu | Prijaté úlohy na realizáciu | Cieľová hodnota | Zodpovedný | Termín | Monitorovanie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Znižovanie vplyvu činnosti na odpadové hospodárstvo | Zvýšiť podiel zhodnocovaného stavebného odpadu a odpadu z demolácií | 1.1 | Realizácia kontrol triedenia a zhodnocovania odpadov na stavbách spojených s prípadnou konzultáciou. | Dosiahnuť 85 % zhodnotenie stavebných odpadov a odpadov z demolácií (odpady skupiny č. 17 okrem nebezpečných odpadov a odpadu kat. č. 170504). | Stavbyvedúci, Technik BOZP, projektový manažér | Priebežne do 31.12.2026 | **IND 4; preskúmanie manažmentom** |
| | Zvyšovať úroveň a povedomie zamestnancov o nakladaní s odpadmi | | Zvyšovanie povedomia zamestnancov o správnom triedení, evidencii a zhodnocovaní odpadov na stavbách. | | | | |
| Zvyšovanie povedomia o environmentálnom správaní a šetrení prírodnými zdrojmi | Zaviesť opatrenia na šetrenie prírodných zdrojov formou zvyšovania povedomia | 2.1 | Navrhnúť a implementovať vizualizáciu pod názvom napr. „Zelená cesta". | Implementovaná vizualizácia na podporu šetrenia prírodných zdrojov. | IMS, Marketing | 31.12.2026 | **Preskúmanie manažmentom** |
| | Zefektívniť systém separácie kancelárskeho papiera v sídle spoločnosti, dcérskych spoločnostiach, pobočkách a na stavbách | 2.2 | Hľadať príležitosti na zlepšenie separovania kancelárskeho papiera vrátane zabezpečenia vhodných nádob a zvýšenia povedomia o separácii, dôvernosti dokumentov a skartácii. | Zlepšenie možnosti separácie kancelárskeho papiera používaním určených nádob. | IMS | 31.12.2026 | **Preskúmanie manažmentom; kontrola opatrení** |
| Zvyšovanie ochrany ŽP | Predchádzať mimoriadnym udalostiam (úniku plynu, PHM, oleja a pod.) na stavbách, v spoločnosti aj pri dodávateľskej činnosti | 3.1 | Zabezpečiť pravidelnú kontrolu nákladných automobilov a stavebnej techniky u subdodávateľov pre možný únik ropných látok. | 0 incidentov mimoriadnych udalostí | Stavbyvedúci, Technik BOZP, projektový manažér | Priebežne do 31.12.2026 | **Preskúmanie manažmentom; záznamy z kontrol** |

## 7.5 Opatrenia na zlepšovanie environmentálneho správania, na dosiahnutie environmentálnych cieľov a zabezpečenie dodržiavania právnych požiadaviek súvisiacich so ŽP

Spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. má v rámci skupiny DYNAMIK zavedený a udržiavaný systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 a požiadaviek EMAS. Opatrenia na zlepšovanie environmentálneho správania sú zamerané najmä na riadenie environmentálnych aspektov, dosahovanie environmentálnych cieľov, dodržiavanie právnych a iných požiadaviek a zvyšovanie environmentálneho povedomia zamestnancov a relevantných dodávateľov/subdodávateľov.

- Triedenie a evidencia odpadov: Informovanie zamestnancov a relevantných dodávateľov/subdodávateľov o požiadavkách na triedenie, zhromažďovanie, evidenciu a odovzdávanie odpadov oprávneným subjektom.
- Šetrenie energií a prírodných zdrojov: Podpora úsporného využívania energií, vody, materiálov a kancelárskeho papiera primerane k možnostiam spoločnosti a charakteru realizovaných činností.

Relevantné povinnosti a postupy v oblasti ochrany životného prostredia sú zamestnancom komunikované primerane k ich pracovnej pozícii a vykonávanej činnosti, najmä prostredníctvom vstupných, periodických a podľa potreby mimoriadnych školení v rámci integrovaného systému manažérstva. Oboznámenie zamestnancov so zásadami ochrany životného prostredia, internými predpismi a príslušnými právnymi a inými požiadavkami je preukázateľné prostredníctvom záznamov zo školení alebo iných riadených záznamov IMS.

Spoločnosť má zavedený postup na sledovanie a vyhodnocovanie právnych a iných požiadaviek v oblasti životného prostredia. Relevantné zmeny požiadaviek sú podľa potreby premietané do interných dokumentov, školení, zmluvných požiadaviek a riadenia činností na stavbách.

Environmentálne správanie spoločnosti je sledované prostredníctvom vybraných ukazovateľov a záznamov IMS. Výsledky sa využívajú pri hodnotení plnenia cieľov, dodržiavania požiadaviek, riadení environmentálnych aspektov a pri prijímaní opatrení na zlepšenie. Medzi sledované oblasti patria najmä:

- Plnenie cieľov a dodržiavanie právnych a iných požiadaviek: Priebežné sledovanie a pravidelné vyhodnocovanie plnenia environmentálnych cieľov a relevantných právnych a iných požiadaviek v oblasti životného prostredia.
- Tvorba a nakladanie s odpadmi: Sledovanie tvorby odpadov, ich triedenia, evidencie a odovzdávania oprávneným subjektom v súlade s platnými požiadavkami.
- Monitorovanie stavieb: Priebežné sledovanie dodržiavania environmentálnych požiadaviek a prijatých opatrení počas realizácie stavieb, najmä v oblasti nakladania s odpadmi, prevencie únikov znečisťujúcich látok, vybavenia stavieb havarijnými prostriedkami a dodržiavania interných, zmluvných a úradných požiadaviek. Výsledky kontrol sú podľa potreby zaznamenávané a využívané pri riadení environmentálnych aspektov a prijímaní nápravných opatrení.
- Prehodnocovanie environmentálnych aspektov: Environmentálne aspekty sú prehodnocované podľa platnej internej metodiky, najmä pri zmenách činností, procesov, právnych požiadaviek alebo po zisteniach z kontrol a auditov. V prípade potreby sú prijímané nápravné opatrenia, opatrenia na zlepšenie alebo opatrenia na predchádzanie opakovaniu zistení a ich účinnosť je následne overovaná.

Požiadavky vyplývajúce zo stavebných povolení, rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov a ďalších podmienok dotknutých orgánov alebo zainteresovaných strán sú počas realizácie stavieb sledované zodpovednými pracovníkmi projektu. Ich plnenie je podľa potreby preukazované príslušnými záznamami, dokladmi a dokumentáciou. Súlad stavby s podmienkami povolení a s overenou projektovou dokumentáciou je zároveň predmetom kontrol pri kolaudačnom konaní.

Materská spoločnosť DYNAMIK HOLDING, a.s. spolu s dcérskymi spoločnosťami rozvíja ESG stratégiu a dobrovoľne zverejňuje Správu o udržateľnosti. Správa bola vydaná za rok 2024 a aktualizovaná za rok 2025. Skupina DYNAMIK má zámer pokračovať v dobrovoľnom zverejňovaní informácií o udržateľnosti aj v prípade, ak jej takáto povinnosť nebude vyplývať z legislatívy. Tento prístup podporuje transparentnú komunikáciu a zodpovedný prístup k udržateľnosti.

Ako doplnkový nástroj na preverenie vybraných požiadaviek v oblasti ESG, udržateľnosti a compliance bol pre DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. využitý self-assessment prostredníctvom platformy Synergy.

Výstupom je Survey Certificate – ESC Compliance Self-assessment, ktorý slúži ako podporný podklad pri hodnotení súvisiacich požiadaviek a pri zlepšovaní environmentálneho správania spoločnosti.

Keďže DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. využíva administratívne priestory v rámci skupiny DYNAMIK a nevlastní vlastné administratívne budovy, možnosti priameho ovplyvňovania spotreby energií v týchto priestoroch sú obmedzené. Spoločnosť sa preto zameriava najmä na opatrenia v oblasti zvyšovania povedomia, úsporného používania energií a materiálov a na environmentálne relevantné riešenia pri realizovaných stavebných projektoch.

V rámci hodnotového inžinierstva spoločnosť podľa požiadaviek investora posudzuje technické alternatívy, ktoré môžu podporiť efektívnejšie využívanie zdrojov, zníženie energetickej náročnosti alebo zlepšenie environmentálnych parametrov stavby. Pri vybraných projektoch môžu ísť napríklad o zelené strechy, vegetačné plochy alebo fotovoltické zariadenia. Takéto riešenia môžu prispieť k zlepšeniu mikroklímy, využívaniu obnoviteľných zdrojov energie a zníženiu prevádzkových vplyvov budovy.

V administratíve a na stavbách spoločnosť podporuje znižovanie používania jednorazových plastových fliaš, najmä využívaním filtračných zariadení alebo dávkovačov vody tam, kde je to technicky a organizačne možné. Environmentálne povedomie zamestnancov je podporované aj praktickými príkladmi a internou komunikáciou zameranou na správne nakladanie so stavebnými odpadmi a možnosti ich zhodnocovania.

## 7.6 Súhrn dostupných údajov o environmentálnom správaní v spoločnosti

V súlade s požiadavkami nariadenia EMAS sú v spoločnosti sledované vybrané ukazovatele environmentálneho správania, ktoré sú relevantné vzhľadom na charakter stavebnej činnosti, dostupnosť údajov a možnosti spoločnosti priamo riadiť alebo ovplyvňovať environmentálne vplyvy. Ukazovatele sú používané na hodnotenie vývoja environmentálneho správania, plnenia environmentálnych cieľov a účinnosti prijatých opatrení. Podrobné hodnoty, metodické vysvetlenia a komentáre k jednotlivým ukazovateľom sú uvedené v kapitole 7.7.

| HLAVNÉ UKAZOVATELE | INDIKÁTORY |
|---|---|
| a) Energie | IND 1 – Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (GJ/mil. €) |
| b) Materiály | IND 2 – Spotreba betónu na obrat spoločnosti ($m^3$/mil. €) |
| c) Spotreba vody | Nesleduje sa ako samostatný hlavný ukazovateľ; odôvodnenie je uvedené pod tabuľkou a v kapitole 7.7. |
| d) Odpad | IND 3 – Celková ročná produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti (t/mil. €) |
| | IND 4 – Podiel zhodnoteného stavebného odpadu na celkovej ročnej produkcii stavebného odpadu (%) |
| e) Využitie pôdy so zreteľom na biodiverzitu | IND 5 – Rozloha zrealizovaných zelených plôch na ukončených stavbách v prepočte na počet ukončených stavieb ($m^2$/stavba) |
| f) Emisie | IND 6 – Emisie skleníkových plynov z používania PHM vyjadrené ako $CO_2$ na obrat spoločnosti (t $CO_2$/mil. €) |

**Poznámka:** Spotreba vody nie je v spoločnosti sledovaná ako samostatný hlavný ukazovateľ, keďže DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. využíva prenajaté administratívne priestory a voda na stavbách je vo väčšine prípadov zabezpečovaná investorom alebo je súčasťou podmienok konkrétnej stavby. Spoločnosť napriek tomu uplatňuje opatrenia na predchádzanie zbytočným únikom a plytvaniu vodou.

## 7.7 Hodnotiace ukazovatele environmentálneho správania

V súlade s požiadavkami EMAS sa pri hodnotení environmentálneho správania používajú ukazovatele vyjadrujúce vzťah medzi celkovým ročným vstupom alebo vplyvom v danej oblasti a výstupom organizácie. Na účely tohto environmentálneho vyhlásenia je ako údaj B použitý najmä ročný obrat zo stavebnej činnosti, keďže lepšie vystihuje rozsah realizovaných zákaziek než samotný počet zamestnancov.

i. údaj A vyjadruje celkový ročný vstup alebo vplyv v príslušnej oblasti,
ii. údaj B vyjadruje celkový ročný výstup organizácie a
iii. údaj R vyjadruje pomer A/B. Výber ukazovateľov zohľadňuje charakter stavebnej činnosti, dostupnosť údajov a možnosti spoločnosti priamo riadiť alebo ovplyvňovať environmentálne vplyvy.

### a) Energie - IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (GJ/mil. €)

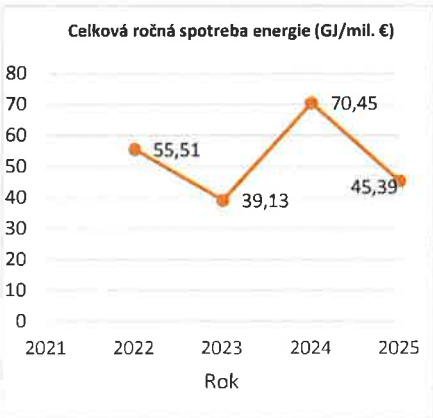
Pre oblasť energie je ako hlavný ukazovateľ sledovaná spotreba pohonných hmôt využívaných pri doprave, preprave a zabezpečovaní stavebných činností.

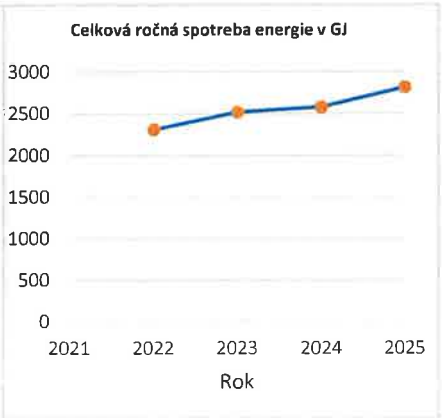
Spotreba PHM je ovplyvnená najmä charakterom a lokalizáciou zákaziek, vzdialenosťou stavieb od sídla spoločnosti, logistickou náročnosťou projektov, ročným obdobím a aktuálnymi podmienkami realizácie. Spoločnosť v spolupráci so skupinou DYNAMIK podporuje znižovanie vplyvov dopravy najmä pravidelnou údržbou, preventívnymi prehliadkami a postupnou modernizáciou vozového parku.

| IND 1: Celková spotreba PHM na obrat spoločnosti (GJ/mil. €) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Celková ročná spotreba energie (GJ) | 2314,7 | 2524,2 | 2582,1 | 2820,3 |
| Ročný obrat zo stavebnej činnosti (mil. €) | 41,7 | 64,5 | 36,65 | 62,14 |
| Celková ročná spotreba energie na obrat spoločnosti (GJ/mil. €) | 55,51 | 39,13 | 70,45 | 45,39 |

Hodnota ukazovateľa je vypočítaná ako pomer celkovej ročnej spotreby energie z PHM prepočítanej na GJ a ročného obratu zo stavebnej činnosti v mil. €. Spotreba PHM zahŕňa benzín a naftu používané pri zabezpečovaní činností spoločnosti. Obrat je použitý ako údaj B, keďže lepšie vyjadruje rozsah realizovaných stavebných zákaziek ako samotný počet zamestnancov.

Napriek medziročnému zvýšeniu absolútnej spotreby energie z PHM v roku 2025 sa pomerný ukazovateľ znížil, pretože ročný obrat zo stavebnej činnosti vzrástol výraznejšie ako spotreba PHM. Vývoj je zároveň potrebné hodnotiť vo väzbe na rozsah, lokalizáciu a dopravnú a logistickú náročnosť realizovaných zákaziek. Údaje o spotrebe PHM použité v IND 1 sú zároveň vstupom pre výpočet emisií $CO_2$ v ukazovateli IND 6.

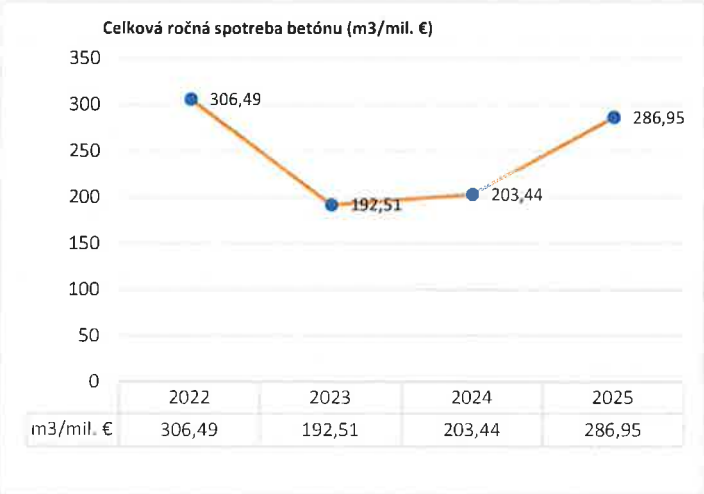


## b) Materiály – IND 2: Spotreba betónu na obrat spoločnosti (m³/mil. €)

Kľúčovým sledovaným materiálom stavebnej činnosti je betón. Spotreba betónu sa medziročne mení najmä v závislosti od charakteru, rozsahu a technického riešenia realizovaných zákaziek. V roku 2025 bola hodnota ukazovateľa spotreby betónu na obrat spoločnosti 286,95 m³/mil. €, pričom medziročný vývoj súvisí najmä so štruktúrou realizovaných stavebných projektov.

| IND 2: Spotreba betónu na obrat spoločnosti (m³/mil. €) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Celková ročná spotreba betónu za rok (v m³) | 12780,5 | 12424,88 | 7456,2 | 17831,25 |
| Ročný obrat zo stavebnej činnosti (mil. €) | 41,70 | 64,54 | 36,65 | 62,14 |
| Celková ročná spotreba betónu na obrat spoločnosti (m³/mil. €) | 306,49 | 192,51 | 203,44 | 286,95 |




Hodnota ukazovateľa je vypočítaná ako pomer celkovej ročnej spotreby betónu v m³ a ročného obratu zo stavebnej činnosti v mil. €. Spotreba betónu je ovplyvnená najmä typom realizovaných stavieb, rozsahom monolitických a základových konštrukcií, technickým riešením projektov a požiadavkami investora.

Medziročné zvýšenie spotreby betónu v roku 2025 súvisí najmä so štruktúrou realizovaných zákaziek a vyšším podielom projektov s betónovými konštrukciami. Zvýšenie absolútnej spotreby betónu preto nemožno hodnotiť samostatne ako zhoršenie environmentálneho správania bez zohľadnenia rozsahu a technického charakteru realizovaných stavieb.

## c) Spotreba vody

Spotreba vody nie je sledovaná ako samostatný hlavný ukazovateľ. DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. využíva prenajaté administratívne priestory, v ktorých nie je spotreba vody samostatne meraná pre spoločnosť. Na stavbách je voda využívaná najmä pri vybraných mokrých stavebných procesoch, ako sú betonáž, murovanie, omietanie alebo opatrenia proti prašnosti. Vo väčšine prípadov je voda zabezpečovaná investorom alebo je súčasťou podmienok konkrétnej stavby, pričom samostatné údaje o spotrebe vody nie sú spoločnosti vždy dostupné.

V rámci preskúmania manažmentom za rok 2025 bolo potvrdené, že vzhľadom na charakter činností, prenajaté priestory a spôsob zabezpečenia vody na stavbách sa spotreba vody nesleduje ako samostatný hlavný ukazovateľ. Spoločnosť napriek tomu uplatňuje opatrenia na predchádzanie zbytočným únikom a plytvaniu vodou.

## d) Odpady - IND 3: Celková ročná produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti (t/ mil. €)

Pre stavebnú činnosť je charakteristický vznik rôznych druhov odpadov, najmä stavebných a demolačných odpadov. Množstvo a skladba odpadov závisia predovšetkým od charakteru stavby, rozsahu prác, projektovej dokumentácie, použitých materiálov, technologických postupov a požiadaviek investora. Spoločnosť môže vznik niektorých odpadov ovplyvniť len obmedzene, avšak riadi ich triedenie, zhromažďovanie, evidenciu a odovzdávanie oprávneným subjektom.

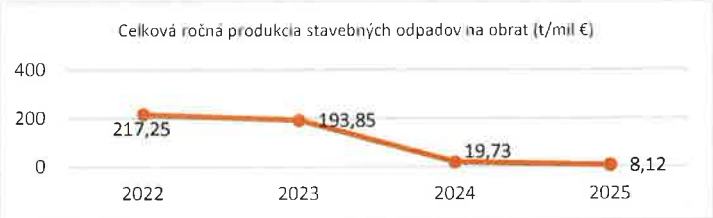
Vybrané zložky odpadu, napríklad plasty, papier, drevo alebo kovové odpady, sú podľa možností triedené. Stavebné a demolačné odpady sa podľa ich charakteru, technickej vhodnosti a dostupnosti oprávnených zariadení odovzdávajú na zhodnotenie alebo zneškodnenie. Odpady na stavbách sú zhromažďované na určených a označených miestach alebo vo veľkoobjemových kontajneroch. O odovzdaných odpadoch sa vedie priebežná evidencia v súlade s požiadavkami právnych predpisov.

V rámci EMAS je pre spoločnosť relevantné sledovanie stavebných odpadov zo stavebnej činnosti bez zeminy a kameniva evidovaných pod katalógovým číslom 17 05 04. Nebezpečné odpady vznikajú v obmedzenom rozsahu alebo v súvislosti s činnosťou dodávateľov/subdodávateľov. Relevantní dodávatelia/subdodávatelia sú oboznamovaní s požiadavkami na nakladanie s odpadmi a ďalšími organizačnými opatreniami platnými na stavbe.

| IND 3: Celková ročná produkcia stavebných odpadov na obrat spoločnosti (t/mil. €) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Celková ročná produkcia stavebného odpadu (v t) | 9059,23 | 12511,292 | 723,06 | 504,67 |
| Ročný obrat spoločnosti (mil. €) | 41,70 | 64,54 | 36,65 | 62,14 |
| Celková ročná produkcia stavebného odpadu (t/mil. €) | 217,25 | 193,85 | 19,73 | 8,12 |

Hodnota ukazovateľa je vypočítaná ako pomer celkovej ročnej produkcie stavebných odpadov v tonách a ročného obratu zo stavebnej činnosti v mil. €. Do ukazovateľa sú zahrnuté stavebné a demolačné odpady sledované v rámci environmentálneho vyhlásenia, pričom výkopová zemina a kamenivo evidované pod katalógovým číslom 17 05 04 sa do výpočtu nezapočítavajú.

Medziročný vývoj ukazovateľa závisí najmä od charakteru a rozsahu realizovaných stavieb, podielu demolačných alebo zemných prác a skladby použitých materiálov. Pokles hodnoty ukazovateľa v roku 2025 súvisí s nižšou produkciou stavebných odpadov v prepočte na ročný obrat zo stavebnej činnosti.



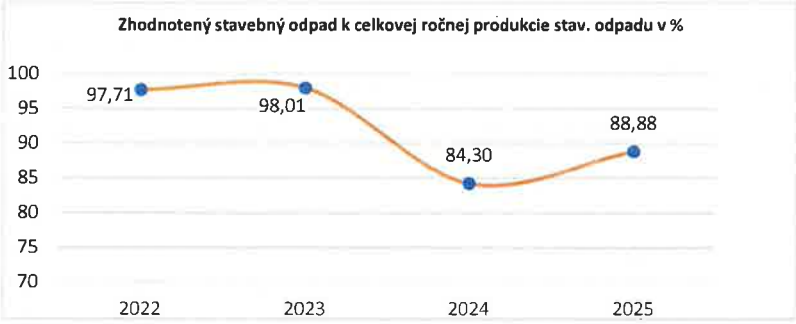

## Zhodnocovanie odpadu - IND 4: Zhodnotený stavebný odpad k celkovej ročnej produkcie stav. odpadu v %

Podiel zhodnotených stavebných odpadov závisí najmä od charakteru vzniknutého odpadu, možností jeho technického využitia, dostupnosti zariadení na zhodnocovanie v regióne, kapacít oprávnených subjektov a požiadaviek na čistotu jednotlivých odpadových tokov. Odpady, ktoré nie je možné za daných podmienok zhodnotiť, sú odovzdávané na zneškodnenie oprávneným subjektom.

V roku 2025 bol podiel zhodnoteného stavebného odpadu na úrovni 88,88 %, čím bola splnená cieľová hodnota stanovená pre rok 2025. Vývoj ukazovateľa je potrebné hodnotiť vo väzbe na typ a rozsah realizovaných stavieb a na dostupnosť zariadení na zhodnocovanie v mieste realizácie.

| IND 4: Podiel zhodnoteného stavebného odpadu na celkovej ročnej produkcii stavebného odpadu (%) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Celková ročná produkcia stavebných odpadov (v t) | 9059,23 | 12511,292 | 723,06 | 504,67 |
| Zhodnotený stavebný odpad (v t) | 8851,49 | 12262,092 | 609,54 | 448,56 |
| Podiel zhodnoteného stavebného odpadu (%) | 97,71 | 98,01 | 84,30 | 88,88 |

Hodnota ukazovateľa je vypočítaná ako pomer množstva zhodnoteného stavebného odpadu a celkovej ročnej produkcie stavebných odpadov sledovaných v rámci environmentálneho vyhlásenia. Do výpočtu nie je zahrnutá výkopová zemina a kamenivo evidované pod katalógovým číslom 17 05 04 ani nebezpečné odpady.




## e) Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu - IND 5: Množstvo zrealizovaných zelených plôch v danom roku na ukončených stavbách na počet ukončených stavieb za rok

Ukazovateľ IND 5 sleduje rozlohu zrealizovaných zelených plôch na ukončených stavbách v prepočte na počet ukončených stavieb. Vývoj ukazovateľa závisí od charakteru a funkcie dokončených projektov, požiadaviek investora, rozsahu sadových úprav a od toho, či boli vegetačné úpravy ukončené v hodnotenom období.

| IND 5: Rozloha zrealizovaných zelených plôch na ukončených stavbách v prepočte na počet ukončených stavieb (m²/stavba) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Celková rozloha zelených plôch zrealizovaných v danom roku na ukončených stavbách (m²) | 13346 | 76066 | 16876,9 | 0 |
| Počet ukončených stavieb v danom roku | 5 | 7 | 4 | 10 |
| Množstvo zrealizovaných zelených plôch na počet ukončených stavieb (m²/stavba) | 2669,20 | 10866,57 | 4219,23 | 0,00 |

V roku 2025 bolo ukončených 10 stavieb. Do ukazovateľa IND 5 sa započítavajú iba zelené plochy, ktoré boli v hodnotenom roku preukázateľne zrealizované a ukončené. Výmera zelených plôch vstupujúcich do ukazovateľa IND 5 je za rok 2025 vykázaná vo výške 0 m², **keďže práce výsadby a realizácie zelených plôch k stavbám ukončeným v roku 2025 boli z dôvodu priaznivejších klimatických podmienok presunuté do roku 2026**. Tieto zelené plochy budú zahrnuté do hodnotenia obdobia, v ktorom budú skutočne zrealizované a overiteľne ukončené.

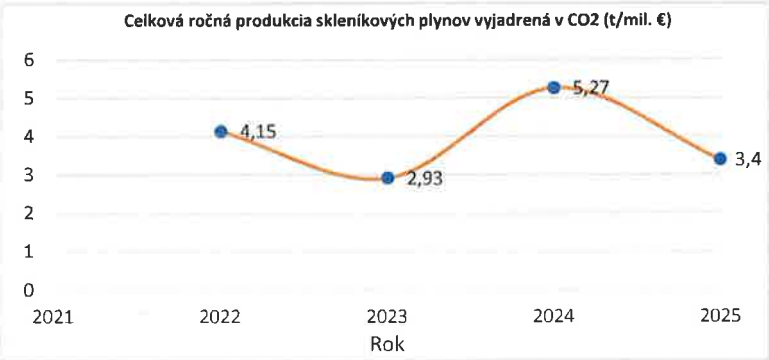
### e) Emisie - IND 6: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v $CO_2$ na obrat spoločnosti (t/mil. €)

Spoločnosť nevlastní stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. V oblasti emisií preto sleduje emisie skleníkových plynov vznikajúce zo spotreby pohonných hmôt používaných dopravnými prostriedkami a mechanizmami využívanými pri zabezpečovaní stavebných činností. Ukazovateľ IND 6 je vyjadrený ako množstvo emisií $CO_2$ z PHM na ročný obrat zo stavebnej činnosti. Údaje o spotrebe PHM použité pri výpočte emisií $CO_2$ v IND 6 sú totožným vstupom ako pri ukazovateli IND 1.

| IND 6: Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v $CO_2$ na obrat spoločnosti (t $CO_2$/mil. €) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Celková spotreba PHM v litroch | 67238,73 | 73902,53 | 76047,44 | 83281,08 |
| Celkové ročné emisie skleníkových plynov $CO_2$ pochádzajúcich z PHM (v t) | 173,0335 | 188,8220 | 193,2540 | 211,1315 |
| Ročný obrat zo stavebnej činnosti (mil. €) | 41,7 | 64,5 | 36,65 | 62,14 |
| Celková ročná produkcia skleníkových plynov vyjadrená v $CO_2$ (t $CO_2$/mil. €) | 4,15 | 2,93 | 5,27 | 3,4 |

V roku 2025 predstavovala celková spotreba PHM 83 281,08 l, celkové emisie z PHM 211,1315 t $CO_2$ a výsledná hodnota ukazovateľa 3,4 t $CO_2$/mil. €. Medziročný vývoj emisií z PHM je potrebné hodnotiť vo väzbe na rozsah, lokalizáciu a dopravnú náročnosť realizovaných zákaziek, ako aj na výšku ročného obratu zo stavebnej činnosti.

Okrem hlavných ukazovateľov EMAS spoločnosť sleduje aj vybrané doplnkové interné ukazovatele, napríklad spotrebu kancelárskeho papiera a stav modernizácie vozového parku. Tieto ukazovatele slúžia najmä na interné hodnotenie opatrení a cieľov IMS a nie sú prezentované ako hlavné ukazovatele EMAS.



## 8. Osobitné ukazovatele environmentálneho správania

### IND 7: Spotreba kancelárskeho papiera na 1 zamestnanca v spoločnosti

Okrem hlavných ukazovateľov environmentálneho správania uvedených v kapitole 7.7 spoločnosť sleduje aj vybrané osobitné interné ukazovatele. Tieto ukazovatele dopĺňajú hodnotenie environmentálneho správania, podporujú vyhodnocovanie environmentálnych cieľov a opatrení IMS, avšak nie sú prezentované ako hlavné ukazovatele EMAS.

Množstvo nakúpeného kancelárskeho papiera, resp. spotreba kancelárskeho papiera v spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o., závisí od viacerých faktorov, najmä od počtu podaných nacenených súťažných ponúk investorovi, od požiadaviek investora na predkladanie dokladov stavby pri kolaudácii v písomnej forme vo viacerých vyhotoveniach, ako aj od množstva zmlúv, objednávok a iných interných dokumentov vytváraných v spoločnosti. Najväčšia spotreba kancelárskeho papiera je evidovaná pri odovzdávaní stavby zákazníkovi, ako aj ostatným zainteresovaným stranám, keď je požadovaná dokumentácia v písomnej forme, napríklad certifikáty, vyhlásenia, protokoly alebo stavebné denníky. Spoločnosť týmto požiadavkám vyhovuje v rozsahu potrebnom na preukázanie splnenia požiadaviek zákazníka, právnych predpisov a podmienok stavby.

Na znižovanie spotreby papiera spoločnosť na všetkých tlačiarňach predvolila obojstrannú tlač, čím dochádza k efektívnemu využívaniu oboch strán papierového hárka. Spoločnosť využíva tlačiareň Konica Minolta, ktorá vďaka úspornej elektronike vypína časti zariadenia, ktoré nie sú práve používané, a tým prispieva k nižšej spotrebe energie.

Vzhľadom na to, že spoločnosť neeviduje skutočnú spotrebu kancelárskeho papiera na úrovni jednotlivých organizačných útvarov, indikátor sa sleduje prostrednictvom množstva nakúpeného kancelárskeho papiera v danom roku v pomere k počtu zamestnancov v danom roku.

V roku 2025 spotreba kancelárskeho papiera na 1 zamestnanca predstavovala 15,89 kg/zamestnanec, čo znamená mierny pokles oproti roku 2024. Ročný nákup kancelárskeho papiera však podľa podkladových údajov vzrástol z 1194,23 kg v roku 2024 na 1732,32 kg v roku 2025, a to najmä v súvislosti so zvýšeným počtom zamestnancov a rozsahom administratívnej a projektovej dokumentácie. Cieľ zníženia celkového nákupu papiera o minimálne 8 % nebol splnený v plnom rozsahu; možno ho však hodnotiť ako čiastočne dosiahnutý, keďže spotreba kancelárskeho papiera na 1 zamestnanca v roku 2025 medziročne klesla, hoci celkový ročný nákup papiera vzrástol. Hodnotenie ukazovateľa je potrebné posudzovať vo väzbe na počet zamestnancov, rozsah spracovávanej dokumentácie, požiadavky investorov a zákazníkov na písomné vyhotovenia dokladov a prijaté opatrenia na úsporu papiera.

| IND 7: Spotreba kancelárskeho papiera na 1 zamestnanca v spoločnosti | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Ročný nákup kancelárskeho papiera v kg | 1223,66 | 1068,32 | 1194,23 | 1732,32 |
| Počet zamestnancov | 58 | 68 | 69 | 109 |
| Ročný nákup papiera na 1 zamestnanca v kg | 21,10 | 15,71 | 17,31 | 15,89 |

## IND 8: Modernizácia vozového parku vyjadrená podielom EURO tried 5 a 6 k celkovému počtu vozidiel využívaných spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

V rámci holdingu sa zabezpečuje postupná modernizácia vozového parku, ktorého vozidlá využíva aj spoločnosť DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. Z tohto dôvodu spoločnosť sleduje počet vozidiel zaradených do emisných tried EURO 5 a EURO 6 v pomere k celkovému počtu vozidiel využívaných spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o.

V roku 2025 dosiahol podiel vozidiel zaradených do emisných tried EURO 5 a EURO 6 úroveň 95,00 % z celkového počtu vozidiel využívaných spoločnosťou. V porovnaní s rokom 2024, keď tento podiel predstavoval 92,31 %, ide o pokračovanie zlepšujúceho sa trendu modernizácie vozového parku. Vývoj ukazovateľa je výsledkom postupného vyraďovania starších vozidiel s nižšou emisnou normou a zaraďovania vozidiel s priaznivejšími emisnými parametrami, čo prispieva k znižovaniu environmentálnej záťaže z dopravy.

| IND 8: Modernizácia vozového parku vyjadrená podielom EURO tried 5 a 6 k celkovému počtu vozidiel využívaných spoločnosťou | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Počet vozidiel zaradených do tried EURO 5 a 6 | 35 | 48 | 48 | 57 |
| Počet vozidiel | 41 | 53 | 52 | 60 |
| Modernizácia vozového parku vyjadrená podielom EURO tried 5 a 6 k celkovému počtu vozidiel využívaných spoločnosťou DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. (%) | 85,37 | 90,57 | 92,31 | 95,00 |

## 9. Ďalšie faktory týkajúce sa vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie

***Právne požiadavky***

Spoločnosť identifikuje, sleduje a pravidelne vyhodnocuje právne a iné požiadavky, ktoré sa vzťahujú na jej environmentálne aspekty, činnosti a záväzky v oblasti ochrany životného prostredia. Prehľad požiadaviek je vedený v interných riadených registroch právnych a iných požiadaviek pre Slovenskú republiku a Českú republiku. Požiadavky sú aktualizované podľa zmien právnych predpisov, rozsahu činností spoločnosti, miest realizácie stavieb, požiadaviek investorov, zákazníkov a ďalších zainteresovaných strán.

Environmentálne vyhlásenie je aktualizované za rok 2025. V rámci spracovania a preskúmania údajov za rok 2025 boli zohľadnené výsledky hodnotenia súladu so záväznými požiadavkami, dostupné dôkazy IMS, výsledky kontrol, interných a externých auditov a závery z preskúmania manažmentom. Aktuálnosť právnych a iných požiadaviek bola následne overená a aktualizovaná aj v roku 2026.

***Hodnotenie súladu so záväznými požiadavkami***

Za sledované obdobie roku 2025 spoločnosť neeviduje závažné nedodržanie environmentálnych právnych požiadaviek ani uložené pokuty za porušenie povinností v oblasti ochrany životného prostredia.

## 10. Zoznam právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia

Táto kapitola uvádza verejný prehľad hlavných oblastí právnych a iných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia, ktoré sú relevantné pre činnosti spoločnosti DYNAMIK CONSTRUCTION, s.r.o. Environmentálne vyhlásenie je aktualizované za rok 2025; aktuálnosť právnych a iných požiadaviek bola následne potvrdená pri aktualizácii a overení interných registrov právnych a iných požiadaviek v roku 2026.

| Oblasť požiadaviek | Hlavné právne a iné požiadavky |
|---|---|
| Všeobecná ochrana životného prostredia | Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí; Ústava Slovenskej republiky – čl. 44; Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd. |
| EMAS a systém environmentálneho manažérstva | Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o EMAS; Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505; Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026; Rozhodnutie Komisie (EÚ) 2023/2463; Zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme EMAS; ISO 14001:2015; Sektorový dokument: Najlepšia prax v oblasti environmentálneho manažmentu pre stavebníctvo. |
| Stavebná legislatíva a podmienky stavieb | Zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon; Zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní; stavebné povolenia, rozhodnutia, záväzné stanoviská, vyjadrenia a podmienky investorov. |
| Ochrana prírody a krajiny | Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny; vyhláška č. 170/2021 Z. z.; požiadavky týkajúce sa ochrany drevín, zelene, chránených druhov, biotopov a podmienok vyplývajúcich zo stavebných povolení alebo stanovísk dotknutých orgánov. |
| Odpadové hospodárstvo | Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch; vyhláška č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov; vyhláška č. 371/2015 Z. z.; vyhláška č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií; Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. |
| Evidencia a ohlasovanie odpadov | Vyhláška č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti, účinná do 31.12.2026; vyhláška č. 89/2024 Z. z. o evidenčnej a ohlasovacej povinnosti, účinná od 01.01.2027; požiadavky na priebežnú evidenciu, ohlasovanie, archiváciu údajov a prípravu na elektronický režim evidencie odpadov. |
| Ochrana ovzdušia a obmedzovanie prašnosti | Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia; Zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia; vyhláška č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia; požiadavky na protiprašné opatrenia pri stavebnej a demolačnej činnosti. |

| | |
|---|---|
| Ochrana vôd a prevencia únikov | Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách; vyhláška č. 200/2018 Z. z. o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, havarijnom pláne a postupe pri mimoriadnom zhoršení vôd; požiadavky na prevenciu úniku znečisťujúcich látok, skladovanie, záchytné prostriedky a havarijnú pripravenosť. |
| Chemické látky a zmesi | Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 REACH; nariadenie (ES) č. 1272/2008 CLP; zákon č. 67/2010 Z. z. o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh; požiadavky na dostupnosť kariet bezpečnostných údajov, označovanie, skladovanie a bezpečné používanie chemických látok a zmesí. |
| Hluk a vibrácie | Zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia; vyhláška č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií; požiadavky vyplývajúce zo stavebných povolení, meraní alebo podmienok dotknutých orgánov. |
| Prevádzka vozidiel a doprava | Zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke; zákon č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke; vyhláška č. 134/2018 Z. z.; požiadavky na technickú a emisnú spôsobilosť vozidiel, prevádzku a údržbu vozidiel. |
| Miestne VZN podľa miesta prevádzky alebo realizácie stavby | VZN miest a obcí týkajúce sa komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov, poplatkov za odpady, miestnych daní, ochrany ovzdušia, verejnej zelene, čistoty verejných priestranstiev, územných plánov a pravidiel podľa konkrétneho miesta realizácie stavby. |
| Rozhodnutia, povolenia a zmluvné požiadavky | Stavebné povolenia, kolaudačné rozhodnutia, záväzné stanoviská, súhlasy, vyjadrenia dotknutých orgánov, podmienky investorov a zákazníkov, registrácia na nakladanie s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. |

Spoločnosť pravidelne preveruje aktuálnosť právnych a iných požiadaviek a ich uplatniteľnosť vzhľadom na rozsah činností, typy realizovaných stavieb, lokality projektov a požiadavky zainteresovaných strán. Výsledky hodnotenia súladu sú využívané ako vstup do preskúmania manažmentom, plánovania opatrení, aktualizácie interných dokumentov, školení a riadenia environmentálnych aspektov.

Za sledované obdobie roku 2025 spoločnosť neeviduje závažné nedodržanie environmentálnych právnych požiadaviek ani uložené pokuty za porušenie povinností v oblasti ochrany životného prostredia. Požiadavky, ktoré sú v internom hodnotení vedené v stave hodnotenia pripravenosti, sú ďalej sledované v rámci IMS, najmä vo väzbe na budúcu účinnosť vybraných predpisov, zmeny elektronickej evidencie odpadov a zmeny v stavebnej a environmentálnej legislatíve.

## 11. Environmentálny overateľ

PQM, s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica

Kancelária: Legionárska 6419, 911 01 Trenčín

Registračné číslo akreditácie alebo licencie: SK-V-0004

Rozsah akreditácie alebo licencie (kódy NACE): Príloha k Osvedčeniu o akreditácii č. SK-V-0004 zo dňa 11.3.2025

Orgán poskytujúci akreditáciu alebo licenciu: Slovenská národná akreditačná služba

PQM VERIFIED
Potvrdzujeme, že všetky strany, označené 3D pečiatkou s logom PQM s.r.o., sú správne.
We confirm, that all pages, embossed by the 3D stamp with logo PQM s.r.o., are correct.

Dátum / Date: 05. 10. 2026

| Vedúci overovateľ / Lead Verifier: | Podpis / Signature: |
|---|---|
| Ing. Miroslav Šály | |